



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
Διεύθυνση Οικονομικών
Υπηρεσιών
Τμήμα Προϋπολογισμού
Λογιστηρίου, Προμηθειών & Αποθήκης

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Δημοκρατίας 1,
57400 Σίνδος.

Πληροφορίες: Σάββας Πασανίδης

Τηλ.: 2313-300543

E-mail: s.pasanidis@dimosdelta.gr

Σίνδος 7/8/2024

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 1790

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 17246

ΘΕΜΑ: Έγκριση διενέργειας και εγγράφων σύμβασης για την υπηρεσία {Τεχνική Υποστήριξη για τον Αναπτυξιακό Σχεδιασμό των προτεινόμενων έργων του Δήμου Δέλτα στο Πρόγραμμα «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027}, προϋπολογισμού 36.332,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%, με απευθείας ανάθεση.

Α Π Ο Φ Α Σ Η Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΤΑ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 5) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ. 80/2016.
- 6) Το υπ' αριθμ. 11164/03.06.2024 διαβιβαστικό έγγραφο προς την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
- 7) Την αναγκαιότητα της συγκεκριμένης υπηρεσίας.
- 8) Τα από 20-05-2024 έγγραφα σύμβασης του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 9) Την υπ' αριθμ.: 1026/10354/23-05-2024 προηγούμενη απόφασή μας, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 228 στο Μητρώο Δεσμεύσεων με ΑΑ Βεβ.: 241, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους € 36.332,00 από τον Κ.Α. 02.30.6117.021. Χρηματοδότηση: Τακτικά Έσοδα – Ίδια Έσοδα.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας «Τεχνική Υποστήριξη για τον Αναπτυξιακό Σχεδιασμό των προτεινόμενων έργων του Δήμου Δέλτα στο Πρόγραμμα «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027», προϋπολογισμού 29.300,00 ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α. ήτοι 36.332,00 ευρώ συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α. 24%,

με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Β. Εγκρίνουμε τα έγγραφα της σύμβασης (Τεχνική περιγραφή - Ενδεικτικός προϋπολογισμός – Συγγραφή υποχρεώσεων) της υπηρεσίας **«Τεχνική Υποστήριξη για τον Αναπτυξιακό Σχεδιασμό των προτεινόμενων έργων του Δήμου Δέλτα στο Πρόγραμμα «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027»**, τα οποία επισυνάπτονται στο παράρτημα της παρούσης.

Η ανάθεση θα εκτελεστεί μετά από αποστολή αντίστοιχης πρόσκλησης.

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΙΣΜΠΙΝΑ Ν. ΓΕΡΑΚΙΝΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 2021-2027”»

CPV: 79415200-8

(Υπηρεσίες παροχής συμβούλων σε θέματα σχεδιασμού)

Κ.Α.: 02.30.6117.021

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 29.300,00 € (πλέον ΦΠΑ 24%)

Αρ. Μελ.:

Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο πλαίσιο της επιχειρησιακής ετοιμότητας των Υπηρεσιών του Δήμου για την αποτελεσματικότερη και αποδοτικότερη αξιοποίηση των εξωτερικών χρηματοδοτικών πόρων και εργαλείων της νέας προγραμματικής περιόδου 2021 – 2027 συντάσσεται η παρούσα τεχνική περιγραφή της υπηρεσίας με τίτλο: «**Τεχνική Υποστήριξη για τον Αναπτυξιακό Σχεδιασμό των προτεινόμενων έργων του Δήμου Δέλτα στο Πρόγραμμα «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027».**

Η υπηρεσία θα εκτελεσθεί σύμφωνα με:

- Τον Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και ιδιαίτερα των άρθρων 103 και 209, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του ν. 3536/2007.
- Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών» και συγκεκριμένα τα άρθρα 2 παρ. 1 (9α), 44, 66, 116, 117 και 118 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση της εργασίας, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Η χρηματοδότηση της εργασίας θα γίνει από ίδιους πόρους του Δήμου Δέλτα (ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ – ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ) και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό εξόδων του οικονομικού έτους 2024 με Κ.Α. 02.30.6117.021.

Ειδικότερα, πρόκειται για γενική υπηρεσία συμβουλευτικού χαρακτήρα κατά άρθρο 2 παρ. 1, περ. 9 του 4412/2016, καθώς έχει ως αντικείμενο τον σχεδιασμό, προγραμματισμό και οργάνωση αναπτυξιακών δράσεων για τη βελτίωση της λειτουργίας της αστικής περιοχής και την ενίσχυση της ανθεκτικότητας του Δήμου στην κλιματική κρίση, υλοποίηση των περιβαλλοντικών δεσμεύσεων για μηδενική ρύπανση, διατήρηση της βιοποικιλότητας και ανάπτυξης της κυκλικής οικονομίας, καθώς και σε οριζόντιου χαρακτήρα παρεμβάσεις, την υποστήριξη της υλοποίησης τους με τη μεταφορά της απαραίτητης σχετικής τεχνογνωσίας, καθώς και την παροχή εξωγενών υπηρεσιών (outsourcing) υλοποίησης των ανωτέρω δράσεων.

Επομένως, δεν πρόκειται για παροχή μελέτης ή παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, καθώς δεν έχει ως αντικείμενο την εκπόνηση μελετών και την παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την έννοια του άρθρου 2 παρ. 7α του Ν. 4412/2016 και δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες όπως αυτές ορίζονται στο Παράρτημα Ι του Προσαρτήματος Γ' του Ν.4412/2016.

Η συγκεκριμένη υπηρεσία θα εκτελεστεί με το κριτήριο της απευθείας ανάθεσης.

2 ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Η Στρατηγική Ολοκληρωμένης Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) της Θεσσαλονίκης, εφαρμόζεται από το 2017 έως σήμερα με πολύ μεγάλη επιτυχία. Στόχος της είναι η αειφόρος ανάπτυξη της Μητροπολιτικής Περιοχής της Θεσσαλονίκης.

Στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα (Ε.Π.) Κεντρικής Μακεδονίας 2021-2027, η Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Θεσσαλονίκης, καλείται να συμπεριλάβει όλη τη Λειτουργική Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης, καλύπτοντας το σύνολο της έκτασης Δήμων Αμπελοκήπων – Μενεμένης, Δέλτα Θεσσαλονίκης, Θερμαϊκού, Θέρμης, Καλαμαριάς, Κορδελιού–Ευόσμου, Λαγκαδά, Νεάπολης–Συκεών, Παύλου Μελά, Πυλαίας – Χορτιάτη, Ωραιοκάστρου. Βόρεια, τα όρια της περιοχής ταυτίζονται με τα βόρεια όρια των Δήμων Λαγκαδά και Ωραιοκάστρου. Νότια ακολουθούν τις ακτογραμμές Δήμων Δέλτα, Αμπελοκήπων – Μενεμένης, Θεσσαλονίκης, Καλαμαριάς, Θέρμης και Θερμαϊκού. Ανατολικά η περιοχή ορίζεται από τα αντίστοιχα όρια Δήμων Λαγκαδά, Θέρμης και Θερμαϊκού. Δυτικά από τα δυτικά όρια Δήμων Ωραιοκάστρου και Δέλτα. Πιο συγκεκριμένα, περιλαμβάνονται από τον Δήμο Δέλτα οι Δημοτικές Ενότητες Αξιού, Εχεδώρου και Χαλάστρας. Ως πρόγραμμα ΑΣΤΙΚΗΣ ανάπτυξης, οι παρεμβάσεις της θα συγκεντρωθούν στις χαρακτηρισμένες ως αστικές κοινότητες της περιοχής.

Ειδικότερα η νέα αρχιτεκτονική του προγράμματος «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη» διαμορφώνεται στους παρακάτω πέντε Άξονες:

1. Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη – Ανταγωνιστική & Καινοτόμα, προϋπ/σμού 21 εκατ. € περίπου
2. Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη – Συνεκτική & Συμμετοχική, προϋπ/σμού 21 εκατ. € περίπου
3. Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη - Πράσινη & Ελκυστική, προϋπ/σμού 84 εκατ. € περίπου
4. Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη - Ανθεκτική στην Κλιματική Αλλαγή, προϋπ/σμού 63 εκατ. € περίπου
5. Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη - Αποτελεσματική, προϋπ/σμού 21 εκατ. € περίπου

Το πρόγραμμα «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη», περιλαμβάνει στοχευμένες δράσεις και παρεμβάσεις για την επίτευξη συγκεκριμένων στόχων ανά διακριτούς άξονες/ ειδικούς στόχους, για την επίτευξη της ουσιαστικής βελτίωσης της καθημερινότητας και της ποιότητας ζωής των πολιτών.

Σκοπός της υπηρεσίας είναι η εξειδικευμένη υποστήριξη του Δήμου Δέλτα για τον Αναπτυξιακό Σχεδιασμό των προτεινόμενων έργων στο πρόγραμμα «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027».

Ειδικότερα μέσω του Προγράμματος «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027» δύναται να χρηματοδοτηθεί η ωρίμανση στρατηγικών / εμβληματικών παρεμβάσεων σε κάθε δικαιούχο.

Ο Δήμος Δέλτα θα προετοιμάσει ως εμβληματική πρόταση μία ολοκληρωμένη αστική παρέμβαση και απαιτείται να υποβάλλει τεκμηριωμένη πρόταση κυρίως ως προς τα παρακάτω βασικά σημεία:

- τεκμηρίωση του αναπτυξιακού χαρακτήρα (με ποιοτικά και ποσοτικά στοιχεία)
- συμπληρωματικότητα και συνέργειες με άλλες δράσεις, έργα και προγράμματα εθνικά ή/και ευρωπαϊκά που βρίσκονται σε εξέλιξη στον δήμο

- τεκμηρίωση του ολοκληρωμένου χαρακτήρα της πρότασης με τη μορφή πλέγματος αλληλένδετων δράσεων τοπικής κλίμακας.
- ανάλυση αναγκών, προκλήσεων και δυνατών σημείων της περιοχής (τεκμηρίωση της σκοπιμότητας)

Τα ανωτέρω, σε συνδυασμό με τον ανταγωνιστικό χαρακτήρα του Προγράμματος, καθιστούν ιδιαίτερα απαιτητική τη διαδικασία προετοιμασίας σχετικής πρότασης. Η αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου είναι υποστελεχωμένη και το υπάρχον δυναμικό της, σύμφωνα με τα καθήκοντα που εκτελεί ήδη, δεν επαρκεί ενώ στερείται και της απαραίτητης τεχνογνωσίας σε θέματα τεκμηρίωσης της σκοπιμότητας, της αναπτυξιακής φυσιογνωμίας και του ολοκληρωμένου χαρακτήρα των έργων, εξειδίκευσης δράσεων, που φαίνεται ότι θα αποτελέσουν κριτήρια αξιολόγησης και προαπαιτούμενα των υποβληθέντων προτάσεων. Παράλληλα απουσιάζει τεχνογνωσία σε θέματα σχεδιασμού έξυπνων συστημάτων και εφαρμογών.

3 ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ

Ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114), ορίζει, στο άρθρο 75, ότι: «1. Οι δημοτικές και οι Κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας...» και στο άρθρο 76, ότι: «1. Οι δημοτικές και Κοινοτικές αρχές ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων, των κανονιστικών διατάξεων της Διοίκησης και των κανονιστικών διατάξεων που θεσπίζουν οι ίδιες, σύμφωνα με το άρθρο 79. Κατά την άσκηση των ανωτέρω αρμοδιοτήτων θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη: α. Τις εθνικές, περιφερειακές και ευρωπαϊκές πολιτικές που σχετίζονται με τις αρμοδιότητές τους. β. Την ανάγκη συνεργασίας και συντονισμού με άλλες τοπικές ή δημόσιες αρχές και οργανισμούς, οι οποίοι έχουν την αρμοδιότητα να δρουν και να διαθέτουν πόρους στην περιφέρειά τους. γ. Τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της αρμοδιότητας και την ανάγκη να διασφαλισθεί η επωφελής, η αποτελεσματική χρήση και η ισόρροπη κατανομή τους...».

Εξάλλου, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης α' βαθμού, σύμφωνα με τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα (ν. 3463/2006), οργανώνονται με βάση τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας τους, με τον οποίο καθορίζεται, μεταξύ άλλων, η σύνθεση, αρμοδιότητα και λειτουργία των διοικητικών, οικονομικών και άλλων υπηρεσιών τους και ο αριθμός των θέσεων του υπηρετούντος σε αυτές προσωπικού τους, και ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων και των κανονιστικών διατάξεων, λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της εκάστοτε αρμοδιότητας, καθώς και την ανάγκη οργάνωσης των παρεχόμενων από αυτούς υπηρεσιών κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η επάρκεια, η ποιότητα και η αποτελεσματικότητά τους και με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων (άρθρο 76 του ν. 3463/2006). Σύμφωνα, περαιτέρω, με την αρχή της οικονομικότητας που επιβάλλει την εκπλήρωση των σκοπών των ΟΤΑ Α' βαθμού με την κατά το δυνατόν ελάχιστη επιβάρυνση του προϋπολογισμού τους, δε δύνανται, για την εκτέλεση των αρμοδιοτήτων τους, να διαθέτουν νομίμως πιστώσεις για την πληρωμή δαπανών που αφορούν στην εκτέλεση εργασιών που ανάγονται στα συνήθη καθήκοντα των υπαλλήλων τους, κατά κλάδο, όπως αυτά περιγράφονται στις οικείες οργανικές διατάξεις, αφού αυτό θα είχε ως αποτέλεσμα την αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση της οικείας υπηρεσίας.

Κατ' εξαίρεση, στον βαθμό που αυτό επιβάλλεται από τις αρχές της αναγκαιότητας και της αποδοτικότητας, είναι δυνατή η ανάθεση σε τρίτους ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εργασιών ειδικής φύσεως, για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται είτε προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία, που δεν διαθέτει, σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση, το ήδη υπηρετούν προσωπικό, είτε εργασιών που εμπíπτουν μεν

στα καθήκοντα του υπηρετούντος προσωπικού του, το οποίο όμως, ενόψει των εκάστοτε συγκεκριμένων υφιστάμενων συνθηκών δεν επαρκεί ή αδυνατεί να εκτελέσει, είτε εφ' όσον αποδεικνύεται ότι, αν και προβλέπεται από τις οικείες οργανικές διατάξεις η σύσταση και λειτουργία αρμόδιας για την εκτέλεση των ως άνω εργασιών υπηρεσίας, αυτή δεν έχει στελεχωθεί με το προβλεπόμενο προσωπικό άνευ υπαιτιότητας του ενδιαφερόμενου Ν.Π.Δ.Δ. (βλ. Ελ.Συν. Ι Τμ. 2443/2020, Τμ. VII 68/2016, Τμ. VI 1972/2016, Τμ. VII 299/2016, Τμ. VII 37/2016, Τμ. VII 30/2016, Τμ. VII 4/2016). Η αναζήτηση, εξάλλου, εξειδικευμένης στήριξης από εξωτερικούς συμβούλους για την παροχή υπηρεσιών προετοιμασίας Δήμου για την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων, έχει κριθεί ως νόμιμη, ενώ προβλέπεται για παράδειγμα και στο πλαίσιο των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων, εφόσον οδηγεί σε συγκεκριμένη προστιθέμενη αξία στο έργο των υπηρεσιών και στη μεταφορά τεχνογνωσίας στους υπαλλήλους - και προφανώς είναι επιτρεπτή - και λαμβάνοντας υπόψη, την πραγματική ικανότητα του Δήμου και τα βήματα προετοιμασίας που έχει κάνει, αλλά και το επιδιωκόμενο από τη συνεργασία αποτέλεσμα (βλ. 31577/2-10-2015 σχετική εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ).

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και με βάση την ανάλυση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου με απώτερο στόχο την ανάλυση και ιεράρχηση δράσεων και έργων που θα οδηγήσουν σε εμβληματικές παρεμβάσεις στο πλαίσιο της πρόσκλησης "Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021 – 2027", διαπιστώθηκε η ανάγκη άμεσης εκπόνησης της συγκεκριμένης υπηρεσίας.

Στόχος σε κάθε περίπτωση είναι η ενδυνάμωση των στελεχών του Δήμου με εργαλεία και μεθόδους που θα βελτιώσουν την απόδοσή τους, θα οδηγήσουν σε ένα αναβαθμισμένο αστικό περιβάλλον και αφετέρου θα θέσουν τις προδιαγραφές και θα συμβάλλουν σημαντικά στην επιχειρησιακή ετοιμότητα και ωριμότητα του Δήμου, αναφορικά με τη συμπληρωματικότητα με λοιπές υπηρεσίες του αστικού και μη χώρου και τη δυνατότητα υποβολής σε ανταγωνιστικά προγράμματα και προσκλήσεις της τρέχουσας προγραμματικής περιόδου στη συγκεκριμένη θεματική ενότητα.

Για τα ανωτέρω ζητήματα ο Δήμος κρίνει απαραίτητο να προσφύγει σε λήψη εξειδικευμένης υποστήριξης από εξωτερικό σύμβουλο, ο οποίος θα παρέχει υπηρεσίες, προκειμένου να προσθέσει αξία στο έργο των υπηρεσιών του Δήμου και να μεταφέρει στους υπαλλήλους την απαραίτητη τεχνογνωσία για τον προσδιορισμό των στόχων, των δράσεων των εκρών. Συνεπώς η παροχή της υπηρεσίας δεν υποκαθιστά τη διεπιστημονική ομάδα έργου του Δήμου, αλλά ενισχύει αυτήν ώστε να ανταποκριθεί βέλτιστα και αποτελεσματικότερα στα καθήκοντα της που αφορούν την εκπόνηση του Αναπτυξιακού Σχεδιασμού.

Σε κάθε περίπτωση, για τη στοιχειοθέτηση των ανωτέρω και ανάθεση σε τρίτους, σύμφωνα με το άρθρο 118 παρ. 2 του Ν. 4412/2016 η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για τον σκοπό αυτών. Περαιτέρω, σύμφωνα με άρθρο 209 παρ.9 του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016 για την απευθείας ανάθεση απαιτείται απόφαση Δημάρχου, χωρίς προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου, δοθέντος ότι τόσο η διάταξη του άρθρου 93 παρ. του ν. 3463/2006 όσο και η αντίστοιχη διάταξη του άρθρου 65 παρ. 1 του ν. 3852/2010 εξαιρούν ρητώς από τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου εκείνα τα θέματα που ανήκουν εκ του νόμου (άρθρο 209 παρ. 9 του ν. 3463/2006) στην αρμοδιότητα άλλου οργάνου. (βλ. Πράξεις Ελ.Συν.Κλιμ.Τμ.7 225/2015, 26/2013, 140/2013).

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι απαιτούνται εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία στο ως άνω αναφερόμενο πεδίο. Τόσο από την ανάλυση της φύσεως της σχετικής υπηρεσίας όσο και από την αναλυτική περιγραφή των περιεχόμενων των Παραδοτέων αυτής, καθίσταται, κατ' αντικειμενική κρίση, ευκρινής η απαιτούμενη εξειδικευμένη γνώση, τεχνογνωσία και εμπειρία που πρέπει να κατέχει ο εκτελών τη σχετική υπηρεσία. Επίσης επισημαίνεται η αναμφισβήτητη σημαντική αναπτυξιακή αξία του αντικειμένου της υπηρεσίας, γεγονός που τεκμηριώνει ότι η προσπάθεια υλοποίησής της υπηρετεί το δημόσιο συμφέρον από κάθε άποψη. Τέλος, οι εν λόγω υπηρεσίες, εξυπηρετούν τις ανάγκες του Δήμου και συμβάλλουν στην αποτελεσματικότερη εκπλήρωση των σκοπών του.

Ενόψει τούτων, για την εκτέλεση των υπό ανάθεση υπηρεσιών - εργασιών απαιτείται προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία του υπηρετούντος προσωπικού, το οποίο, εξάλλου, ούτε επαρκές αριθμητικά είναι, λαμβανομένων υπόψη και των λοιπών καθηκόντων και αρμοδιοτήτων του, ούτε διαθέτει την απα-

ραϊτήτητα τεχνογνωσία για να ανταποκριθεί στις αυξημένες επιστημονικές απαιτήσεις για την υλοποίηση των προς ανάθεση υπηρεσιών (πρβλ. πραξ. ΚΠΕ 133/2012, 25/2012, Τμ. VII ΕλΣυν). Πρόκειται για την εκτέλεση ειδικής φύσεως υπηρεσίας, η οποία απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις (τεχνογνωσία) και εμπειρία και εκφύγει των δυνατοτήτων του υπηρετούντος προσωπικού στον Δήμο.

Η αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου είναι υποστελεχωμένη και το υπάρχον δυναμικό της, σύμφωνα με τα καθήκοντα που εκτελεί ήδη, δεν επαρκεί. Επιπλέον, η αρμόδια Διεύθυνση δε διαθέτει σε τόσο βάθος την απαραίτητη εξειδικευμένη τεχνογνωσία σε έργα ολοκληρωμένου προγραμματισμού που προϋποθέτουν τον παράλληλο συντονισμό δράσεων και την ενεργοποίηση ενός σημαντικού συνόλου φορέων με στόχο την εξυπηρέτηση των σκοπών του Δήμου.

Συμπερασματικά, επειδή στις αρμόδιες με το θέμα υπηρεσίες βάσει του ΟΕΥ του δήμου δεν υπηρετούν στελέχη που να διαθέτουν σχετική ή αντίστοιχη εμπειρία, επίσης, επειδή και καμία άλλη υπηρεσία του Δήμου δεν διαθέτει ούτε τα στελέχη με την εξειδικευμένη περιγραφόμενη ως άνω εμπειρία και επειδή προκύπτει ως αποτέλεσμα υπηρεσιακής ανάγκης, η οποία είναι σαφώς προσδιορισμένη και παροδική, αποβλέπει δε σε ένα συγκεκριμένο αποτέλεσμα, το οποίο προσδιορίζεται με σαφήνεια και έχει συγκεκριμένο χρονικό πλαίσιο ολοκλήρωσης, προτείνεται η συνδρομή εξωτερικής βοήθειας.

4 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Αντικείμενο της παρούσας υπηρεσίας είναι η «Τεχνική Υποστήριξη για τον Αναπτυξιακό Σχεδιασμό των προτεινόμενων έργων του Δήμου Δέλτα στο Πρόγραμμα “Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027”». Ειδικότερα θα περιλαμβάνει την υποστήριξη των υπηρεσιών του Δήμου στην επιλογή έργων συμβατών με την στόχευση της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Θεσσαλονίκης και των αναπτυξιακών αναγκών του Δήμου.

Η Υπηρεσία περιλαμβάνει μια σειρά από ενέργειες που αφορούν στην αναγνώριση της υφιστάμενης κατάστασης και των ειδικών χαρακτηριστικών του Δήμου, καθώς και στην εξειδίκευση προγράμματος αστικής παρέμβασης μέσω ενός ολοκληρωμένου Σχεδίου Δράσης. Ειδικότερα, περιλαμβάνει τις ακόλουθες Ενότητες:

1. Η περιοχή παρέμβασης και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της

Εντοπίζεται χωρικά η σχεδιαζόμενη παρέμβαση και περιγράφεται ο άμεσος χώρος υλοποίησής της. Περιγράφονται οι όμορες χρήσεις γης και βασικά λειτουργικά χαρακτηριστικά της άμεσης περιοχής μελέτης. Αξιολογείται ποιοτικά η υφιστάμενη εικόνα του χώρου παρέμβασης

Αναλύεται το περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής παρέμβασης (σε επίπεδο ΟΤΑ). Ειδικότερα αναλύονται:

- Δημογραφικά χαρακτηριστικά
- Αναπτυξιακή φυσιολογία
- Οδικό δίκτυο – Προσβασιμότητα
- Λοιπά χαρακτηριστικά της περιοχής: πολεοδομική ανάπτυξη, περιβάλλον, υποδομές

2. Στρατηγικός Στόχος της Παρέμβασης

Παρουσιάζεται σε συνοπτικές γραμμές η προτεινόμενη παρέμβαση και αναλύεται ο ολοκληρωμένος χαρακτήρας αυτής, τεκμηριώνοντας ότι συνιστά μια εμβληματική / στρατηγική παρέμβαση.

Αναλύεται ο αναπτυξιακός χαρακτήρας της προτεινόμενης παρέμβασης και η συμβολή του στους στόχους του υφιστάμενου προγράμματος. Επίσης, αναλύεται και συνδέεται με τους στόχους που επιδιώκεται να επιτευχθούν σε εθνικό επίπεδο και αφορούν στα πεδία της κλιματικής αλλαγής, του ψηφιακού μετασχηματισμού και της βιώσιμης αστικής ανάπτυξης.

Καταγραφή προτεινόμενων Παρεμβάσεων / Έργα / Δράσεις και αποτύπωση βαθμού ωριμότητας τους

Παρουσιάζονται οι προτεινόμενες παρεμβάσεις ανά κατηγορία: έργα υποδομής, ψηφιακές εφαρμογές που θα αναπτυχθούν και αποτυπώνεται ο βαθμός ωριμότητας αυτών.

Χρονοπρογραμματισμός, Ιεράρχηση και Ενέργειες Ωρίμανσης και Προϋπολογισμός των επιλεγέντων Παρεμβάσεων / Έργων

Αναλύεται σε επίπεδο Υποέργων / Έργου ο προτεινόμενος χρονοπρογραμματισμός των παρεμβάσεων, και καταγράφονται οι ενέργειες ωρίμανσης που απαιτούνται. Επιπλέον καταρτίζεται και τεκμηριωμένος προϋπολογισμός

Αναλυτική Αποτύπωση φυσικού αντικειμένου

Αποτυπώνεται αναλυτικά το φυσικό αντικείμενο της προτεινόμενης πράξης, με αναφορά στα ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά και απαιτήσεις της κάθε παρέμβασης. Περιγράφονται τα στάδια και η μεθοδολογία υλοποίησης των προτεινόμενων παρεμβάσεων.

Τεκμηρίωση Σκοπιμότητας – ανταποδοτικότητας επιλεγέντων Παρεμβάσεων / Έργων

Περιγράφεται η σκοπιμότητα της παρέμβασης, δίνοντας έμφαση στην ανάγκη υλοποίησης της και πώς θα συμβάλλει στην τοπική κοινωνία, στην τοπική οικονομία, στην επιχειρηματικότητα της περιοχής αλλά και στην αναζωογόνηση του αστικού περιβάλλοντος, γεγονός με σημαντικά οφέλη για τους κατοίκους και τους επισκέπτες της περιοχής. Ειδικότερα αναλύονται:

- Η αξιολόγηση του Έργου στην Τοπική Οικονομία
- Τα ανταποδοτικά οφέλη της παρέμβασης για το Δήμο
- Τα ανταποδοτικά οφέλη της παρέμβασης για την κοινωνία και την τοπική οικονομία

5. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Με βάση τα παραπάνω απαραίτητα στάδια για την ολοκλήρωση του σχεδίου, θα πρέπει να ακολουθηθεί το παρακάτω χρονοδιάγραμμα συνολικά **τριών (03) μηνών** από την ημερομηνία ανάληψης υποχρέωσης από τον Ανάδοχο:

ΣΤΑΔΙΑ / ΜΗΝΕΣ	1	2	3
Π1: Τεύχος εξειδίκευσης Ολοκληρωμένης Αστικής Ανάπλασης			

6. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να συγκροτήσουν ομάδα έργου για την ορθή διεκπεραίωση της εργασίας που θα συνεργαστεί με την Ομάδα έργου του Δήμου. Η παροχή των υπηρεσιών και των παραδοτέων που προβλέπονται προς τον Δήμο γίνεται από τον ανάδοχο που αναλαμβάνει την εργασία, ο οποίος ευθύνεται έναντι του Δήμου για την ακρίβεια της υποστήριξης, την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και την εν γένει καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας.

Στην Ομάδα Έργου του αναδόχου θα πρέπει κατ' ελάχιστο να υπάρχει:

- Εμπειρία στον Στρατηγικό Σχεδιασμό
- Εμπειρία σε έργα ψηφιακών εφαρμογών
- Εμπειρία σε έργα μάρκετινγκ - προώθησης τουριστικού προορισμού
- Εμπειρία και γνώση των χρηματοδοτικών εργαλείων και προγραμμάτων

Ειδικότερα, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) να έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία κατά την τελευταία πενταετία σε: μία (1) τουλάχιστον σύμβαση με ΟΤΑ που να αφορά ή εμπεριέχει σχεδιασμό για ψηφιακές εφαρμογές, μία (1) τουλάχιστον σύμβαση με ΟΤΑ που να αφορά υποστήριξη στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό, μία (1) τουλάχιστον σύμβαση με Ο.Τ.Α. για την εκπόνηση στρατηγικού πλάνου ανάπτυξης τουριστικού προορισμού. Πρόσθετη πολυετής εμπειρία στον τομέα του Επιχειρησιακού και Στρατηγικού Σχεδιασμού, διαχείριση έργων-υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων ευρωπαϊκών προγραμμάτων, μελέτες και έργα ανάπτυξης, τεχνική υποστήριξη των δημόσιων αρχών στη νέα προγραμματική περίοδο ή / και ωριμότητα έργων (2014-2020), θα θεωρηθεί ως πλεονέκτημα στην επιλογή.

β) να διαθέτουν ανθρώπινο δυναμικό και πόρους ικανούς και αξιόπιστους για να φέρουν σε πέρας επιτυχώς τις απαιτήσεις του Έργου, σε όρους απαιτούμενης εξειδίκευσης, επαγγελματικών προσόντων και εμπειρίας. Η προτεινόμενη από τον υποψήφιο ομάδα έργου θα πρέπει να απαρτίζεται από επαρκή σε αριθμό άτομα, με τα κάτωθι προσόντα και εμπειρία, τα οποία θα πρέπει να περιγράφονται επακριβώς σε αναλυτικά βιογραφικά σημειώματα. Επιπλέον, το 70% των μελών της ομάδας έργου θα πρέπει να είναι μόνιμα στελέχη των οικονομικών φορέων (πλήρης απασχόληση ή ημιαπασχόληση και όχι εποχική). Ειδικότερα, η Ομάδα Έργου θα πρέπει να διαθέτει:

- Υπεύθυνο Ομάδας Έργου:

Έναν (1) κάτοχο πανεπιστημιακού τίτλου σπουδών θετικής κατεύθυνσης, κάτοχο μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών, 10ετούς γενικής εμπειρίας, με ειδική εμπειρία σε έργα συμβουλευτικής υποστήριξης φορέων του δημοσίου τομέα, έργα σχεδιασμού μεταφορών ή κινητικότητας, τουριστικής ανάπτυξης ή προβολής, σχεδιασμού ψηφιακών εφαρμογών, έργα Στρατηγικού Σχεδιασμού και έργα υποστήριξης επιχειρησιακού σχεδιασμού σε ΟΤΑ.

- Μέλη Ομάδας Έργου (3):

-Έναν (1) διπλωματούχο Μηχανικό, με μεταπτυχιακές σπουδές, 10ετούς γενικής εμπειρίας με ειδική εμπειρία σε έργα τουριστικής ανάπτυξης αλλά και εμπειρία σε υλοποίηση έργων ευρωπαϊκών προγραμμάτων.

-Έναν (1) κάτοχο τίτλου σπουδών Οικονομικών ή Πολιτικών Επιστημών, κάτοχο Μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών, 5ετούς γενικής εμπειρίας με ειδική εμπειρία σε έργα σχετικά με τον τουρισμό και τη στρατηγική ανάπτυξη φορέων του Δημοσίου.

-Έναν (1) κάτοχο τίτλου σπουδών οικονομικής κατεύθυνσης, κάτοχο πανεπιστημιακού τίτλου σπουδών Οικονομικών, με πενταετή γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στη συμμετοχή στη διαχείριση και υλοποίηση Ευρωπαϊκών/Συγχρηματοδοτούμενων Έργων και Προγραμμάτων.

γ) να διαθέτουν:

- Εν ισχύ Πιστοποίηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 (ή αντίστοιχο) με πεδίο εφαρμογής: Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε φορείς του δημοσίου τομέα, μετασχηματισμό Επιχειρησιακού Μοντέλου Φορέων και Οργανισμών, και σχεδιασμό, διαχείριση και υλοποίηση έργων χρηματοδοτούμενων από εθνικούς ή/και ευρωπαϊκούς πόρους.

Όλα τα μέλη της ομάδας έργου του αναδόχου, οφείλουν να παρίστανται σε συναντήσεις εργασίας, όποτε αυτές κρίνονται σκόπιμο να γίνουν από την Ομάδα Εργασίας του Δήμου ή τη Δήμαρχο. Παράλληλα, ο ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλλει με την υπογραφή της σύμβασης αναλυτικό πίνακα με την ομάδα έργου και την περιγραφή του ρόλου τους.

Η Υπηρεσία έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2024 με Κ.Α 02.30.6117.021, με τίτλο «**Τεχνική Υποστήριξη για τον Αναπτυξιακό Σχεδιασμό των προτεινόμενων έργων του Δήμου Δέλτα στο πρόγραμμα «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027».**

Η ανάθεση της Παροχής Υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (άρθρο 118).

Σίνδος, 20-05-2024

Σίνδος, 20-05-2024

Η Συντάξασσα

Ο Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.

Τσαρούχα Ελένη

Γεμεντζής Δημήτριος

Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.

Β. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΜΟΙΒΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΜΟΙΒΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Ο προϋπολογισμός της σύμβασης «Τεχνική Υποστήριξη για τον Αναπτυξιακό Σχεδιασμό των προτεινόμενων έργων του Δήμου Δέλτα στο πρόγραμμα «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027» ανέρχεται σε 29.300,00€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και αναλύεται ως κάτωθι:

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΘΡΩ- ΠΟΧΡΟΝΟΥ (ΗΜΕΡΕΣ)		ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΧΡΟΝΟΥ ΣΕ Α/Μ		ΚΟΣΤΟΣ ΜΕΛΩΝ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ ΑΝΑ Α/Μ		ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
	ΣΥΝΤΟΝΙ- ΣΤΗΣ	ΜΕΛΗ	ΣΥΝΤΟΝΙ- ΣΤΗΣ	ΜΕΛΗ	ΣΥΝΤΟΝΙ- ΣΤΗΣ	ΜΕΛΗ	ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ	ΜΕΛΗ	
Π1: Τεύχος εξειδί- κευσης Ολοκλη- ρωμένης Αστικής Ανάπλασης	33	88	3,5	12,0	2.200,00	1.800,00	7.700,00	21.600,0 0	29.300,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ								29.300,00	
ΦΠΑ 24%								7.032,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								36.332,00	

Η αμοιβή θα καταβάλλεται από την Αναθέτουσα Αρχή ως εξής:

α) το 100% της αξίας της Σύμβασης, ήτοι 29.300,00€ πλέον ΦΠΑ θα καταβληθεί με την υποβολή του Παραδοτέου Π1 και τη σχετική βεβαίωση παραλαβής του, η οποία εκδίδεται εντός ενός (1) μηνός από την υποβολή του παραδοτέου.

Σίνδος, 20-05-2024

Σίνδος, 20-05-2024

Η Συντάξασσα

Ο Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.

Τσαρούχα Ελένη

Γεμεντζής Δημήτριος

Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.

Γ. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1: Αντικείμενο Συγγραφής

Με την παρούσα τεχνική έκθεση προβλέπεται η ανάθεση υπηρεσιών για την «**Τεχνική Υποστήριξη για τον Αναπτυξιακό Σχεδιασμό των προτεινόμενων έργων του Δήμου Δέλτα στο Πρόγραμμα «Μητροπολιτική Θεσσαλονίκη 2021-2027».**

Άρθρο 2: Ισχύουσες Διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και ιδιαίτερα των άρθρων 103 και 209, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του ν. 3536/2007.
2. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών» και συγκεκριμένα τα άρθρα 2 παρ. 1 (9α), 44, 66, 116, 117 και 118 αυτού, όπως αυτά έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν με τον Ν. 4781/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09.03.2021).
3. Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση της εργασίας, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Η χρηματοδότηση της εργασίας θα γίνει από ίδιους πόρους του Δήμου (ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ – ΣΑΤΑ) και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό εξόδων του οικονομικού έτους 2024 με Κ.Α. 02.30.6117.021.

Άρθρο 3: Συμβατικά Στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- Συμφωνητικό
- Οικονομική Προσφορά.
- Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- Τεχνική Περιγραφή.
- Προϋπολογισμός

Άρθρο 4: Χρόνος Εκτέλεσης της Υπηρεσίας

Ο χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται σε τρεις (3) μήνες.

Άρθρο 5: Υποχρεώσεις Εντολοδόχου – Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία του Φορέα και άλλου αρμοδίου Φορέα ή Αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Διεύθυνση του Φορέα.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στον Φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της Σύμβασης, κατόπιν σχετικού αιτήματος.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με τον καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της Σύμβασης στον Φορέα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσας, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες του Φορέα. Σε περίπτωση αρχείων σε ηλε-

κτρονική μορφή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύει την παράδοσή τους σε επεξεργάσιμη μορφή και με έγγραφη τεκμηρίωση και οδηγίες για τη διαχείριση τους. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία του Φορέα, ο οποίος μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην την χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Φορέα.

Άρθρο 6: Υποχρεώσεις του Εντολέα – Φορέα

Ο Φορέας είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας – υπηρεσίας.

Ο Φορέας δεν φέρει καμία ευθύνη για κάθε είδους βλάβη ή ζημία, που μπορεί να επέλθει στον εξοπλισμό του Αναδόχου κατά την εκτέλεση της Σύμβασης.

Άρθρο 7: Ανωτέρα Βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο Ανάδοχος ή ο Φορέας δεν φέρουν υπαιτιότητα, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του Αναδόχου κ.α.. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο Ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον Φορέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω ανωτέρας βίας.

Άρθρο 8: Αναθεώρηση Τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9: Τρόπος Πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του Αναδόχου καθορίζεται σε €29.300,00 μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται σταδιακά και ύστερα από την έκδοση σχετικών δελτίων παροχής υπηρεσιών του Αναδόχου συνοδευόμενα από σχετικές εκθέσεις προόδου εργασιών με τον ακόλουθο τρόπο:

Το 100% της αξίας της Σύμβασης, ήτοι 29.300,00€ πλέον ΦΠΑ, θα καταβληθεί με την υποβολή του Παραδοτέου και τη σχετική βεβαίωση παραλαβής του, η οποία εκδίδεται εντός ενός (1) μηνός από την υποβολή του παραδοτέου.

Άρθρο 10: Φόροι, Τέλη και Κρατήσεις

Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Φορέα.

Άρθρο 11: Επίλυση Διαφορών

Οι διαφορές που ενδεχόμενα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της Σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Σίνδος, 20-05-2024

Η Συντάξασσα

Τσαρούχα Ελένη

Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Σίνδος, 20-05-2024

Ο Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.

Γεμεντζής Δημήτριος

Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.