



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ  
Διεύθυνση Οικονομικών  
Υπηρεσιών  
Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Δημοκρατίας 1,  
57400 Σίνδος.

Πληροφορίες: Τόλη Χρυσούλα  
Τηλ.: 2313-300-534  
E-mail: h.toli@dimosdelta.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σίνδος, 29/10/2024  
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 2558  
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 24091

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση διενέργειας και εγγράφων σύμβασης της υπηρεσίας με τίτλο «Συντήρηση πρασίνου κοινοχρήστων χώρων ΔΕ Αξιού του Δήμου Δέλτα», προϋπολογισμού 37.200,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%, με απευθείας ανάθεση

**Α Π Ο Φ Α Σ Η**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΤΑ**

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 5) Τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016.
- 6) Τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012.
- 7) Την υπ' αριθ.: 1265/17329/16-09-2019 απόφαση Δημάρχου Δέλτα.
- 8) Την αναγκαιότητα για την εκτέλεση της ανωτέρω υπηρεσίας.
- 9) Τα από 19-07-2024 έγγραφα σύμβασης του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου.
- 10) Την υπ' αριθ.: 209/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Δέλτα κατ' εφαρμογή του άρθρου 117 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/11.03.2020 Τεύχος Α').
- 11) Την υπ' αριθ.: 2528/23804/23-10-2024 προηγούμενη απόφαση μας, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους 37.200,00 € από τον Κ.Α. 02.35.6262.006 και η οποία έλαβε μοναδικό αριθμό καταχώρησης στα λογιστικά βιβλία και στο Π.Σ. του Δήμου Δέλτα α/α 494/2024 στο Μητρώο Δεσμεύσεων με ΑΑ Βεβ.: 572. Χρηματοδότηση: Τακτικά Έσοδα - Ίδια έσοδα.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

- A.** Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο **«Συντήρηση πρασίνου κοινοχρήστων χώρων ΔΕ Αξιού του Δήμου Δέλτα»** προϋπολογισμού **37.200,00** ευρώ, συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α. 24%, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.
- B.** Εγκρίνουμε τα έγγραφα της σύμβασης της υπηρεσίας με τίτλο **«Συντήρηση πρασίνου κοινοχρήστων χώρων ΔΕ Αξιού του Δήμου Δέλτα»**, σύμφωνα με το Παράρτημα.

Η ανάθεση θα εκτελεστεί μετά από αποστολή αντίστοιχης πρόσκλησης.

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΓΕΡΑΚΙΝΑ Ν. ΜΠΙΣΜΠΙΝΑ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: «Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων Πρασίνου ΔΕ Αξιού Δήμου Δέλτα »

Κ.Α. 02.35.6262.006 - 37.200 € -

Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων πρασίνου ΔΕ Αξιού Δ.Δέλτα

Χρηματοδότηση: ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

CPV: 77313000-7 Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων

77340000-5 Κλάδεμα δέντρων και θάμνων

**Περιεχόμενα:**

- 1.Τεχνική Έκθεση
- 2.Τεχνικές Προδιαγραφές
- 3.Τιμολόγιο εργασιών
4. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
5. Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ :€ 30.000

Φ. Π. Α. 24% : € 7.200

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ : € 37.200



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ  
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

## 1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η συγκεκριμένη τεχνική έκθεση αφορά σε υπηρεσίες Διαχείρισης Οργανωμένων Περιοχών Πρασίνου, που επιβάλλονται για λόγους εκπλήρωσης της βασικής υποχρέωσης του Δήμου προς τους πολίτες του σε σχέση με τους χώρους Πρασίνου του, δηλαδή να προσφέρει συντηρημένους, ασφαλείς και προσεγμένους χώρους Πρασίνου, έτσι ώστε αυτοί οι χώροι να ανταποκρίνονται πλήρως στο σκοπό για τον οποίο δημιουργήθηκαν.

Οι χώροι πρασίνου αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των κοινοτήτων και σημαντικό παράγοντα στην βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων. Συμβάλλουν καθοριστικά στη δημιουργία μιας ανθεκτικής και βιώσιμης πόλης καθώς επηρεάζουν κοινωνικούς, οικονομικούς και περιβαλλοντικούς παράγοντες. Επομένως επιδίωξη του Δήμου Δέλτα είναι το πράσινο να αναπτύσσεται όσο το δυνατό σε μεγαλύτερες επιφάνειες στις κοινότητες, να διαχειρίζεται και να συντηρείται με κανόνες που θα έχουν σαν αποτέλεσμα τη μακροχρόνια υγεία των φυτικών ειδών που το αποτελούν, για να αποκομίσουν οι πολίτες περισσότερα οφέλη.

Επιπλέον το κλάδεμα, η ανανέωση, η διαμόρφωση και η κοπή δένδρων που λόγω του ύψους και του βάρους των κλαδιών τους θεωρούνται επικίνδυνα και μπορεί να προκαλέσουν κινδύνους για την ασφάλεια των πολιτών, δημόσιας και ιδιωτικής περιουσίας μετά από θεομηνία ή ακόμη και μετά από ήπια καιρικά φαινόμενα θεωρούνται επιβεβλημένα.

Η υπηρεσία είναι άμεσα απαραίτητη για τους χώρους πρασίνου της Δημοτικής Ενότητας Αξιού λόγω της εκτεταμένης αναβλάστησης που έχει προκύψει σε συνέχεια ενός ήπιου χειμώνα αλλά και της αυξημένης επαγρύπνησης που απαιτείται για φαινόμενα πυρκαγιάς λόγω των υψηλών θερμοκρασιών της καλοκαιρινής περιόδου.

Οι εργασίες που προβλέπονται στην τεχνική έκθεση είναι σε μεγάλο βαθμό εξειδικευμένες και απαιτούν αντίστοιχα ειδικευμένο προσωπικό που θα έχει την ανάλογη γνώση και εμπειρία καθώς και θα διαθέτει τα ανάλογα μέσα για την εκτέλεση τους.

Το τμήμα Περιβάλλοντος και Πρασίνου δεν διαθέτει επαρκές εξειδικευμένο προσωπικό και κρίνεται επιβεβλημένη η συνδρομή ιδιωτών εργοληπτών πρασίνου για ολοκληρωμένη παρέμβαση σε χώρους πρασίνου ευθύνης του Δήμου. Το τμήμα διαθέτει μόλις 6 εργάτες κήπου που έχουν προσληφθεί με το πρόγραμμα 55-67 του ΔΥΠΤΑ, οι οποίοι είναι σε θέση να εκτελέσουν μόνο απλές

εργασίες βοτανίσματος και κουρέματος χλοοτάπητα και σε καμία περίπτωση εξειδικευμένες εργασίες κλαδεμάτων και κοπής μεγάλων δέντρων. Επιπλέον δεν επαρκούν για τις μεγάλες εκτάσεις πρασίνου που διαχειρίζεται ο Δήμος στη ΔΕ Αξιού η οποία αποτελείται από τις κοινότητες Κυμίνων, Ν. Μαλγάρων και Βραχιάς.

Η συγκεκριμένη υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία (ΦΕΚ Α' 36/09.03.2021)»

Η δαπάνη προϋπολογίζεται στο ποσό των **30.000 €** συν το Φ.Π.Α. (24%) **7.200 €**, δηλαδή συνολικά στο ποσό των **37.200 €**, η οποία προβλέπεται να χρηματοδοτηθεί από τακτικά έσοδα του Δήμου.

Η δαπάνη των εργασιών θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.35.6262.006 «Συντήρηση κοινοχρήστων χώρων πρασίνου ΔΕ Αξιού Δ.Δέλτα » ποσού **37.200,00 €** του προϋπολογισμού οικ. Έτους 2024

Η υπηρεσία φέρει αριθμό αναφοράς, σύμφωνα με την ταξινόμηση

CPV: 77313000 - 7 Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων

CPV: 77340000-5 Κλάδεμα δένδρων και θάμνων

Η υπηρεσία «Συντήρηση πρασίνου κοινοχρήστων χώρων του ΔΕ Αξιού Δ.Δέλτα » αφορά στην εκτέλεση των παρακάτω εργασιών:

1. **Κούρεμα χλοοτάπητα** σε άλση, πάρκα, πλατείες, παιδικές χαρές, ελεύθερους χώρους πρασίνου με χλοοκοπτική μηχανή ή με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση,
2. **Βοτάνισμα** με χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή σε πάρκα, πλατείες, παιδικές χαρές και φυτεμένους χώρους
3. **Διαμόρφωση/κλάδεμα θάμνων**, ανάλογα για το σκοπό που έχουν φυτευτεί π.χ. μπορντούρες, ανθοφόρα, φράχτες κλπ.
4. **Κλάδεμα, διαμόρφωση, ανανέωση κόμης** δέντρων που βρίσκονται σε πάρκα, πεζοδρόμια, παιδικές χαρές και αύλειους χώρους σχολείων ή σε οδούς τοπικής σημασίας, για την αποφυγή κινδύνων και ζημιών από πτώσεις κλάδων τους, για να μην εμποδίζεται η κυκλοφορία πεζών και οχημάτων και γενικότερα για την διατήρηση των πολύ υψηλών δένδρων σε καλή και υγιή κατάσταση.
5. **Ολική κοπή δέντρων**, τα οποία είναι ξερά, βρίσκονται σε θέσεις όπου δημιουργούν προβλήματα, έχουν πάρει κλίση ή έχουν αναπτυχθεί σε βαθμό που να είναι επικίνδυνα για τη δημόσια ασφάλεια. Απαγορεύεται το κλάδεμα δέντρων και η κοπή δέντρων που έρχονται σε επαφή ή βρίσκονται κοντά (<1,2μ) σε ηλεκτροφόρα σύρματα υψηλής τάσης, δεδομένου ότι σε αυτές τις περιπτώσεις επεμβαίνει η ΔΕΔΔΗΕ.
6. **Περισυλλογή και απομάκρυνση** προϊόντων κοπής και καθαριότητα των χώρων από τα υπολείμματα κλάδευσης.

Η συντήρηση πρασίνου παρουσιάζει ιδιομορφίες που αφορούν στη διαχείριση φυτικού υλικού και πολλές εργασίες συντήρησης εξαρτώνται από απρόβλεπτους παράγοντες όπως είναι οι καιρικές συνθήκες, η συχνότητα χρήσης των πάρκων ανάλογα με την εποχή κ.α. Οι επαναλήψεις στα κουρέματα και κλαδέματα μπορεί να διαφέρουν ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες, την ύπαρξη ή όχι συστήματος άρδευσης, την ποιότητα του χλοοτάπητα του κάθε χώρου,

Επομένως ο χρόνος εκτέλεσης μιας εργασίας, ο τόπος, η σειρά εκτέλεσης των εργασιών, ο τρόπος και ο αριθμός των επαναλήψεων θα καθορίζονται από το πρόγραμμα της αρμόδιας υπηρεσίας η οποία θα ορίσει και τον επόπτη της σύμβασης.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να ξεκινήσει τις εργασίες του σύμφωνα με τη σειρά που θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα μέτρα προστασίας και να ενημερώνει τον επόπτη για τυχόν καταστροφές, φθορές, επεμβάσεις τρίτων, τοποθέτηση πινακίδων κ.α.

Οι χώροι πρασίνου όπου θα γίνουν οι εργασίες αναγράφονται στους παρακάτω πίνακες :

### ΚΥΜΙΝΑ

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
1	Αθλητικό κέντρο
2	Αναψυκτήριο
3	Πλατεία Κυμίνων
4	Δεντροστοιχίες
5	Παιδική χαρά Φιλίππου
6	Περιβάλλον χώρος κοιμητηρίων
7	Δεντροστοιχίες σχολείων

### ΜΑΛΓΑΡΑ

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
1	Πλατεία Μαλγάρων
2	Πάρκο Μαλγάρων
3	Δεντροστοιχίες
4	Περιβάλλον χώρος κοιμητηρίων
5	Περιβάλλον χώρος γηπέδου
6	Δεντροστοιχίες σχολείων
7	Είσοδος Εθνικής οδού

### ΒΡΑΧΙΑ

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
1	Πλατεία Βραχιάς
2	Άλσος
3	Παιδική Χαρά
4	Είσοδος
5	Δεντροστοιχίες

Σημειώνεται ότι οι παραπάνω περιοχές είναι ενδεικτικές και επομένως οι εργασίες κουρέματος και κλαδέματος μπορούν να γίνουν και σε άλλους χώρους πρασίνου εντός του Δήμου, σύμφωνα με τις ανάγκες και την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η υπηρεσία θα έχει διάρκεια 12 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης ή μέχρι εξάντλησης του συμβατικού ποσού, με δυνατότητα παράτασης για 6 μήνες, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου, σε περίπτωση που δεν έχει εξαντληθεί το συμβαλλόμενο ποσό.

Οι ενδιαφερόμενοι θα μπορούν να επισκεφθούν τις περιοχές που θα γίνουν οι εργασίες και σε συνεννόηση με την υπηρεσία να σχηματίσουν πλήρη εικόνα. Οι ενδιαφερόμενοι είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ορθή σύνταξη των προσφορών τους, βασιζόμενοι και σε στοιχεία που θα συλλέξουν κατά την επίσκεψή τους στις περιοχές όπου θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες. Προσφορές κατατίθενται για όλες τις εργασίες συνολικά και το ποσοστό της έκπτωσης θα αφορά το σύνολο των εργασιών.

Σίνδος 19/07/2024

<b>Ο Συντάξας</b>	<b>Θεωρήθηκε</b>
<b>Η Αναπλ. Προϊστάμενη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου</b>	<b>Η Αναπλ. Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος</b>

## 2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### Συντήρηση πρασίνου κοινοχρήστων χώρων του ΔΕ Αξιού Δ. Δέλτα

CPV: 77313000-7

#### 1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΩΝ

##### Κούρεμα:

Το κούρεμα του χλοοτάπητα θα γίνεται με ειδικές μηχανές κουρέματος με κατάλληλο δοχείο συλλογής ή με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση για μεγαλύτερες επιφάνειες . Το ύψος κοπής θα είναι 4-5 εκατοστά και την περίοδο από αρχές φθινοπώρου έως αρχές άνοιξης που η ανάπτυξη είναι βραδύτερη, 0,5 εκ. ψηλότερα ,όταν ο τάπητας αποκτά ύψος μεγαλύτερο από δέκα (10) εκατοστά καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση εφόσον υποδειχθεί από τους επιβλέποντες της εργασίας.

Η εργασία θα γίνεται όταν η χλόη δεν είναι υγρή ώστε να διευκολύνεται η συλλογή του κομμένου χόρτου και να μη μένει στο έδαφος.

Επίσης θα πρέπει να αποφεύγεται το κούρεμα όταν φυσούν ψυχροί άνεμοι οι οποίοι μπορούν να καψαλίσουν το χόρτο στις τομές.

Οι επαναλήψεις, η συχνότητα των επαναλήψεων, το χρονοδιάγραμμα και οι προτεραιότητες θα καθορίζονται σε συνεργασία με την αρμόδια υπηρεσία.

Οι ιδανικές επαναλήψεις για το κούρεμα του χλοοτάπητα είναι: 2 φορές/μήνα για 6 μήνες, 1 φορές /μήνα για 4 μήνες και 1 φορά /2 μήνο για τους υπόλοιπους 2 μήνες, μπορούν όμως να μεταβληθούν ανάλογα με τις ανάγκες.

Οι εργασίες κοπής πρέπει να γίνονται τις κατάλληλες από άποψη καιρικών συνθηκών ημέρες και ώρες. Η εκτέλεση των εργασιών πρέπει να υλοποιείται με τρόπο που να αποφεύγεται η όχληση των κατοίκων της περιοχής, των επισκεπτών των πάρκων, των καταστημάτων, των χώρων λατρείας, εκκλησιών κ.λπ..

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθεί το εγκεκριμένο από την αρμόδια υπηρεσία χρονοδιάγραμμα εργασιών.

Η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία, με λήψη των απαραίτητων μέτρων ώστε να μην μένουν υπολείμματα σε δρόμους ή στο πάρκο. Σε ειδικές περιπτώσεις, τα υπολείμματα χλόης εάν δεν εμποδίζουν τις λειτουργίες ή τις χρήσεις του χλοοτάπητα, μπορούν να σκορπίζονται στο χλοοτάπητα μετά την κοπή τους. Η πρακτική αυτή, που έχει ως σκοπό τη μείωση των αποβλήτων αλλά και τον εμπλουτισμό του χώματος με τα υλικά αποσύνθεσης των υπολειμμάτων, θα εφαρμόζεται μόνο μετά από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας. Εάν προκληθεί βλάβη ή καταστροφή στο αρδευτικό δίκτυο ή στο φυτικό υλικό από τους εκτελούντες κοπή χλόης, αυτή πρέπει να επισκευαστεί ή/και να αντικατασταθεί το κατεστραμμένο υλικό άμεσα, χωρίς καμία επιπλέον επιβάρυνση του Δήμου.

#### 1.2 Βοτανίσματα

Η εργασία αυτή αφορά στο καθάρισμα του χλοοτάπητα και κοπή των ζιζανίων των χώρων που έχουν φυτευτεί φυτά, θάμνοι, δέντρα. Η εργασία θα γίνεται με χρήση χορτοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή, χωρίς να προκληθεί ζημιά στα φυτεμένα είδη. Στα δέντρα θα γίνεται συγχρόνως



καθαρισμός του κορμού από βλαστούς που φύονται στη βάση του κορμού με ψαλίδι ή πριόνι μέχρι ύψους 1,80 μ.

CPV: 77340000-5

## 2. ΚΛΑΔΕΜΑΤΑ - ΚΟΠΕΣ

### 2.1 Ανανέωση και διαμόρφωση θάμνων αλλά και ετήσιων και πολυετών ποωδών φυτών

Η διαμόρφωση των θάμνων θα γίνεται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης του κλαδέματος. Οι κλαδεύσεις θα γίνονται με μηχανικό ψαλίδι μπορντούρας ή χειροκίνητο ψαλίδι, ανάλογα την περίπτωση και πάντα με τις οδηγίες των επιβλεπόντων. Στους μεμονωμένους θάμνους θα γίνεται αφαίρεση αποξηραμένων κλαδιών και αραιώμα ώστε να εξασφαλίζεται σωστός αερισμός και διείσδυση του φωτός.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαμορφώνει και να ανανεώνει τους θάμνους κατά τέτοιο τρόπο έτσι ώστε να διασφαλίζεται ο σκοπός για τον οποίο έχουν φυτευτεί π.χ. μπορντούρες, ανθοφόρα, φράκτες κ.λ.π., διατηρώντας παράλληλα την οπτική αισθητική. Ιδιαίτερα για τις μπορντούρες θα πρέπει να διατηρείται η κόμη τους σε ύψος έως 1,10 εκ. ή ανάλογα με το σημείο που βρίσκονται πιο χαμηλά ή πιο ψηλά. Το κλάδεμα, η διαμόρφωση και η ανανέωση των θάμνων θα εκτελείται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους ανάλογα με το είδος τους, την φυσική τους κατάσταση και τις προκύπτουσες ανάγκες σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας.

### 2.2. Δέντρα

Οι εργασίες στα που θα γίνονται στα δένδρα περιλαμβάνουν:

- Κοπή ξερών (νεκρών) δένδρων.
- Κοπή δέντρων επικίνδυνων για την ασφάλεια ανθρώπων και των περιουσιών τους, κατόπιν έκδοσης των σχετικών αδειών
- Κοπή ξερών (νεκρών) κλάδων.
- Μείωση του βάρους και του όγκου βλαστών και κλάδων που έχουν τραύματα και πληγές.
- Αραιώση της κόμης έτσι ώστε να εξασφαλίζεται ο επαρκής φωτισμός της φυλλώδους επιφάνειας που βρίσκονται στο εσωτερικό του δένδρου και κατ' αυτόν τον τρόπο η απρόσκοπτη λειτουργία της φωτοσύνθεσης.

Οι εργασίες των κλαδεμάτων θα γίνονται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης του κλαδέματος από έμπειρους υπαλλήλους υπό την επίβλεψη γεωτεχνικού. Θα επιτελούν ταυτόχρονα διάφορους σκοπούς: τη εξασφάλιση της ευρωστίας του δένδρου, τη διατήρηση του σχήματος του για λόγους αισθητικής και τη επιτακτική επέμβαση (π.χ κλάδεμα επικίνδυνων κλαδιών, κλαδιά που εμποδίζουν διέλευση πεζών και οχημάτων, ορατότητα δρόμων και σημάτων, κλπ) σε περιπτώσεις που απειλείται η ασφάλεια των ανθρώπων και των περιουσιών τους. Είναι απαραίτητο να απομακρύνονται τα νεκρά τους τμήματα καθώς και αυτά που γειτνιάζουν με οικήματα και καλώδια ηλεκτρικού ρεύματος. Δε θα γίνεται κλάδεμα δέντρων και η κοπή δέντρων που έρχονται σε επαφή ή βρίσκονται πολύ κοντά (<1,2μ) σε ηλεκτροφόρα σύρματα υψηλής τάσης, δεδομένου ότι σε αυτές τις περιπτώσεις επεμβαίνει η ΔΕΔΔΗΕ.

Κατά τη διαδικασία των κοπών θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας. Οι ψηλοί κλάδοι πριν κοπούν θα πρέπει να δένονται ώστε να αποφεύγεται η πτώση εφόσον υπάρχουν λόγοι ασφαλείας. Για την εργασία της συντήρησης των δένδρων ο ανάδοχος θα βρίσκεται σε διαρκή

συνεννόηση με την αρμόδια Υπηρεσία, η οποία και θα του υποδεικνύει τα δένδρα προς κλάδεμα ή κοπή.

Οι εργασίες της κλάδευσης θα πρέπει να γίνονται σύμφωνα με τις παρακάτω τεχνικές προδιαγραφές:

Δεν πρέπει να απομακρυνθεί περισσότερο του 30% της κόμης παρά μόνο αν αυτό επιβάλλεται για λόγους μείωσης της επικινδυνότητας του δένδρου.

Το δένδρο δεν θα πρέπει να χάνει το κανονικό- συμμετρικό σχήμα του και θα πρέπει να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή ομοιομορφία, ως προς το ύψος αν βρίσκεται σε δεντροστοιχία.

Οι τομές των κλάδων να είναι λείες και πλάγιες ώστε να αποφεύγεται η κατακράτηση υγρασίας και ο κίνδυνος μυκητολογικών προσβολών.

Οι τομές θα πρέπει να είναι κοντά στον βραχίονα απ' τον οποίο εκφύονται οι κλάδοι που αποκόπτονται και σε τέτοια απόσταση ώστε να είναι δυνατή και γρήγορη η επούλωση της τομής.

Θα πρέπει να αποφεύγεται η δημιουργία τακουινιού (τμήμα βλαστού από τομή μέχρι τον αμέσως επόμενο οφθαλμό) έτσι ώστε να μην έχουμε τη δημιουργία βλαστών ή ξερών τμημάτων.

Τα εργαλεία που θα χρησιμοποιούνται θα πρέπει να απολυμαίνοντας και να διατηρούνται πάντα ακονισμένα. Θα πρέπει ανάλογα με το μέγεθος της τομής να γίνεται χρήση και του αντίστοιχου εργαλείου.

Η κλάδευση των δένδρων θα γίνεται κατά τη διάρκεια του λήθαργου των δένδρων, αποφεύγοντας τις περιόδους καύσωνα ή παγετού δηλαδή από τις αρχές Νοεμβρίου μέχρι το τέλος Μαρτίου, σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της αρμόδιας υπηρεσίας. Ο παραπάνω χρονικός περιορισμός δεν αφορά τα νεκρά (ξερά) δένδρα ή τους νεκρούς (ξερούς) κλάδους, ή δένδρα που κρίνονται επικίνδυνα λόγω ύψους ή για άλλους λόγους.

Οι εργασίες κλαδέματος θα γίνονται με τον κατάλληλο εξοπλισμό, με την απασχόληση εξειδικευμένου προσωπικού με ικανότητα να εργάζονται σε μεγάλα ύψη και αφού ληφθούν όλα τα μέτρα υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων.

Όταν τα δένδρα που πρόκειται να κλαδευτούν βρίσκονται σε πεζοδρόμια θα πρέπει να τοποθετούνται από την προηγούμενη ημέρα ταινία σήμανσης και προειδοποιητικές πινακίδες.

Σε ότι αφορά τα υπολείμματα των κλαδέσεων (κλάδοι, φύλλα, πριονίδια) θα πρέπει να απομακρύνονται από τους χώρους κλάδευσης αυθημερόν έτσι ώστε ο χώρος να είναι διαθέσιμος προς χρήση αμέσως μετά την επέμβαση.

Τα υπολείμματα θα συγκεντρώνονται και θα απομακρύνονται με ευθύνη του αναδόχου στους υποδειγμένους από τη Υπηρεσία χώρους.

Ότι δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα τεχνική έκθεση ορίζεται από τις Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές-ΕΤΕΠ για τα έργα πρασίνου.

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ

### ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει αποδεδειγμένα την απαραίτητη κατάρτιση, εμπειρία και τον μηχανολογικό εξοπλισμό που απαιτείται για την έντεχνη και έγκαιρη εκτέλεση των εργασιών όπως αναλύονται στην Τεχνική Έκθεση του τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου.

Θα πρέπει αποδεδειγμένα να διαθέσει από το δυναμικό της εταιρίας του έναν (1) κατ' ελάχιστον **γεωτεχνικό**, (ειδικότερα με πτυχίο γεωπόνου ή τεχνολόγου γεωπόνου ή δασολόγου ή τεχνολόγου δασοπονίας) ο οποίος και θα απασχοληθεί για τη διεύθυνση των εργασιών της σύμβασης.

Θα πρέπει να διαθέσει για την συγκεκριμένη παροχή υπηρεσίας **κατ' ελάχιστον τρία (3) άτομα**, πλήρους απασχόλησης, ως εργατοτεχνικό προσωπικό (όχι ανειδίκευτους). Στο προσωπικό της επιχείρησης θα περιλαμβάνονται απαραίτητα οι απαιτούμενες ειδικότητες, δηλαδή κατ' ελάχιστον ένας οδηγός και ένας χειριστής.

### ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Ο ανάδοχος θα πρέπει επίσης να διαθέτει ή να εξασφαλίσει πιστοποιημένα **κατ' ελάχιστον τα οχήματα, και ελκυστήρες** όπως περιγράφονται παρακάτω και τα οποία κρίνονται απαραίτητα προκειμένου να εκτελεστούν έντεχνα οι εργασίες που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη.

#### **A. για τις εργασίες πρασίνου σε πάρκα - χώρους αναψυχής:**

**α1.** ένα (1) επαγγελματικό όχημα για τη μεταφορά του τεχνικού εξοπλισμού του προσωπικού και των προϊόντων κοπής καθαρού απόβαρου τρεισήμισι 3,5 τόνων κατ' ελάχιστον.

#### **B. για τις εργασίες συντήρησης δένδρων σε χώρους αναψυχής - δενδροστοιχίες:**

**β1.** ένα (1) επαγγελματικό όχημα για τη μεταφορά του τεχνικού εξοπλισμού, την αποκομιδή προϊόντων κοπής και του προσωπικού καθαρού απόβαρου τρεισήμισι (3,5) τόνων κατ' ελάχιστον (ως άνω)

**β2.** ένα (1) καλαθοφόρο όχημα κατάλληλο για κλάδεμα και κοπή μεγάλων δέντρων

**β3.** έναν (1) ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση

(Απαιτείται η προσκόμιση άδειας ικανότητας οδηγού Γ' κατηγορίας, άδεια χειριστή ή δίπλωμα οδήγησης ελκυστήρα).

### ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει:

**A. για τις εργασίες συντήρησης πρασίνου σε πάρκα, άλση, πλατείες παιδικές χαρές, νησίδες:** δύο (2) χλοοκοπτικές μηχανές, δύο (2) βενζινοκίνητα ψαλίδια μπορντούρας, έναν (1) φυσητήρα καθώς και τα απαραίτητα μικροεργαλεία. Καθώς και ένα (1) παρελκόμενο (χλοοκοπτική εξάρτηση) που θα προσαρμόζεται σε ελκυστήρα.

Β. για τις εργασίες κλαδέματος και κοπής δένδρων: δύο (2) βενζινοκίνητα αλυσοπρίονα χειρός, δύο (2) τηλεσκοπικά αλυσοπρίονα, έναν (1) βενζινοκίνητο φυσστήρα

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνά για την άριστη κατάσταση του συνόλου του μηχανολογικού εξοπλισμού και των μεταφορικών μέσων που θα χρησιμοποιεί καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης της υπηρεσίας. Τα εργαλεία που θα χρησιμοποιούνται θα πρέπει να απολυμαίνονται μετά από κάθε χρήση και να διατηρούνται πάντα ακονισμένα.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές εργατοτεχνικό προσωπικό και μηχανικά μέσα και εφόσον το απαιτούν οι συνθήκες να εργάζεται υπερωριακά, να οργανώνει νυχτερινά συνεργεία ή και εργασία σε εξαιρέσιμες ημέρες κ.λ.π., χωρίς να δικαιούται ουδεμία πρόσθετη αποζημίωση. Η υπηρεσία δύναται ανά πάσα στιγμή να απαιτήσει από τον ανάδοχο να αυξήσει τον αριθμό των συνεργείων ή να ενισχύσει αυτά, αν κρίνει ότι ο ρυθμός εκτέλεσης των εργασιών δεν είναι ικανοποιητικός. Η παρακολούθηση των εργασιών πραγματοποιείται από τις υπηρεσίες του Δήμου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (άρθρο 216 του Ν.4412/2016).

Κατά τη διάρκεια της σύμβασης τηρείται **ημερολόγιο παρεχόμενων υπηρεσιών**, με υποχρέωση και ευθύνη τήρησης και συμπλήρωσής του από τον ανάδοχο ή τον εκάστοτε επικεφαλής συνεργείου, στην περίπτωση σύστασης περισσότερων του ενός συνεργείων. Στο ημερολόγιο καταγράφονται καθημερινά οι εργασίες, το απασχολούμενο προσωπικό σε αριθμό και ειδικότητα, τα μηχανήματα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης ή αν δεν έχει οριστεί επόπτης από τον προϊστάμενο του τμήματος. Οι καταγραφές του ημερολογίου αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης.

Ο επόπτης υπάλληλος που έχει οριστεί από την Υπηρεσία υπεύθυνος για την παρακολούθηση της σύμβασης ή ο προϊστάμενος της υπηρεσίας θα πιστοποιεί την εκτέλεση των εργασιών τμηματικά σε διαστήματα όχι μικρότερα του ενός μήνα. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις του, όπως απορρέουν από την σύμβαση, τις διατάξεις του Ν.4412/2016 ή τις εντολές που δίνονται από την υπηρεσία θα τίθενται σε εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4412/2016 περί κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου.

Σίνδος 19/07/2024

Ο Συντάξας	Θεωρήθηκε
<p style="text-align: center;">Η Αναπλ. Προϊστάμενη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου</p>	<p style="text-align: center;">Η Αναπλ. Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης &amp; Περιβάλλοντος</p>



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

### 3. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

#### Συντήρηση πρασίνου κοινοχρήστων χώρων του ΔΕ Αξιού Δ. Δέλτα

#### ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Στις τιμές του παρόντος Τιμολογίου περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα που απαιτούνται, για την εκτέλεση των προβλεπόμενων εργασιών, βάσει της τιμολόγησης τους και της επιμέτρησης των ποσοτήτων κάθε είδους παροχής υπηρεσιών.
2. Όλες οι τιμές του παρόντος Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες τελείως περαιωμένης παροχής υπηρεσίας και καλύπτουν πλήρως όλες τις εργασίες και δαπάνες που αναφέρονται στο Τιμολόγιο, όπως και εκείνες που τυχόν δεν κατονομάζονται, αλλά είναι όμως απαραίτητες για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης και την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

#### CPV: 77313000-7

#### **1) ΣΤ 4.8.2 Κούρεμα χλοοτάπητα και χλοοτάπητα πρανών με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση**

Κούρεμα του χλοοτάπητα στο κατάλληλο ύψος, με μικρό ελκυστήρα με εξάρτηση χλοοκοπτικής μηχανής συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης από το έργο σε επιτρεπόμενο χώρο των προϊόντων που προκύπτουν από το κούρεμα, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-04-03.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.) : Τριάντα πέντε ευρώ

**Τιμή μονάδας: 35 €**

#### **2) ΣΤ 4.8.1 Κούρεμα χλοοτάπητα και χλοοτάπητα πρανών με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή**

Κούρεμα χλοοτάπητα στο κατάλληλο ύψος, με χλοοκοπτική μηχανή συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης από το έργο σε επιτρεπόμενο χώρο των προϊόντων που προκύπτουν από το κούρεμα, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-04-03.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.) : Σαράντα ευρώ

**Τιμή μονάδας: 40 €**

#### **3) ΣΤ 6.3.2 Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους**

Βοτάνισμα φυτών με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού πεζού χειριστή, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-06-00. Περιλαμβάνεται η κοπή των ζιζανίων στο χώρο μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, η απομάκρυνση από τους χώρους του

έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από το βοτάνισμα και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται, η σήμανση και η λήψη μέτρων προστασίας.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.): Σαράντα πέντε Ευρώ

**Τιμή μονάδας: 45 €**

CPV: 77340000-5

**4)ΣΤ 4.3 .1 Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 8 - 12 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ**

Κλάδεμα ή κοπή μεγάλων δέντρων σε πλατείες, πάρκα και ανοιχτούς χώρους ή σε νησίδες, ερείσματα και παράπλευρους χώρους οδών σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-04-01. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων, η επάλειψη των τομών καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ) : ογδόντα ευρώ

**Τιμή μονάδας: 80 €**

**5)ΣΤ 4.3 .3 Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 12 - 16 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ**

Κλάδεμα ή κοπή μεγάλων δέντρων σε πλατείες, πάρκα και ανοιχτούς χώρους ή σε νησίδες, ερείσματα και παράπλευρους χώρους οδών σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-04-01. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων, η επάλειψη των τομών καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ) : Εκατόν είκοσι ευρώ

**Τιμή μονάδας: 120 €**

**6)ΣΤ. 4.3.5 Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 16-20 μέτρα σε πλατείες, πάρκα κλπ.**

Κλάδεμα ή κοπή μεγάλων δέντρων σε πλατείες, πάρκα και ανοιχτούς χώρους ή σε νησίδες, ερείσματα και παράπλευρους χώρους οδών σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-04-01. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων, η επάλειψη των τομών καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ) : διακόσια είκοσι ευρώ

**Τιμή μονάδας: 220 €**

**7) ΣΤ4.5.3 Διαμόρφωση κόμης παλαιών αναπτυγμένων θάμνων, ύψους πάνω από 1,70 m**

Ανανέωση (σκελετοκλάδεμα) ή διαμόρφωση κόμης θάμνων, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-04-02. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων, η επάλειψη των τομών καθώς και η

δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ) : είκοσι ευρώ

Τιμή μονάδας: 20 €

#### 8) ΣΤ4.6.2 Διαμόρφωση θάμνων σε μπορντούρα με μηχανικό χειροκίνητο ψαλίδι μπορντούρας

Διαμόρφωση θάμνων σε μπορντούρα, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-04-02. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, εξοπλισμού και εργαλείων, καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και απόρριψής τους, σε οποιαδήποτε απόσταση, σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m): ένα ευρώ

Τιμή μονάδας: 1 €

Σίνδος 19/07/2024

Ο Συντάξας	Θεωρήθηκε
<p style="text-align: center;">Η Αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου</p>	<p style="text-align: center;">Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος,</p>



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

## 4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

## Συντήρηση πρασίνου κοινοχρήστων χώρων του ΔΕ Αξιού Δ.Δέλτα

A/A	Είδος Εργασιών	Μον. Μέτρ.	Α.Τ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)
	<b><i>CPV: 77313000-7</i></b>					
1.	Κούρεμα χλοοτάπητα και χλοοτάπητα πρανών με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση	στρ.	ΣΤ 4.8.2	70	35	2450
2.	Κούρεμα χλοοτάπητα και χλοοτάπητα πρανών με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή	στρ.	ΣΤ 4.8.1.	81	40	3240
3.	Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους	στρ.	ΣΤ 6.3.2	250	45	11250
					<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>	<b>16940</b>
					<b>ΦΠΑ</b>	<b>4065,6</b>
					<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>21005,6</b>
	<b><i>CPV: 77340000-5</i></b>					
4.	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 8 - 12 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ	Τεμ.	ΣΤ 4.3 .1	35	80	2800
5.	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 12 - 16 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ	τεμ.	ΣΤ 4.3 .3	33	120	3960
6.	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 16-20 μέτρα σε πλατείες, πάρκα κλπ.	Τεμ.	ΣΤ. 4.3.5	20	220	4400
7.	Διαμόρφωση κόμης παλαιών αναπτυγμένων θάμνων, ύψους πάνω από 1,70 m	τεμ.	ΣΤ4.5.3	70	20	140
8.	Διαμόρφωση θάμνων σε μπορντούρα με μηχανικό χειροκίνητο ψαλίδι μπορντούρας	μ.	ΣΤ 4.6.2	500	1	500
					<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>	<b>13060</b>
					<b>Φ.Π.Α.24%</b>	<b>3134,4</b>
					<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>16194,4</b>
					<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>37200</b>



Σημειώνουμε ότι για την συγκεκριμένη υπηρεσία η προμέτρηση των προς ανάθεση εργασιών δεν είναι εφικτή λόγω της μεγάλης έκτασης των χώρων πρασίνου της ΔΕ Αξιού, του μεγάλου αριθμού των δέντρων και θάμνων, των έκτακτων επαναλήψεων ή απρόβλεπτων απαιτήσεων εξαιτίας καιρικών ή άλλων συνθηκών. Ως εκ τούτου οι ποσότητες των εργασιών που εμφανίζονται στον προϋπολογισμό είναι ενδεικτικές και ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας δεν είναι δεσμευτικός όσον αφορά τις ποσότητες των εργασιών και μπορεί να υπάρξουν μεταφορές ποσοτήτων μεταξύ αυτών, κατά περίπτωση που ανακύπτει, σύμφωνα με τις ενδεικτικές τιμές μονάδος και μέχρι εξαντλήσεως του ποσού του προϋπολογισμού, δηλαδή 37.200 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

ΣΙΝΔΟΣ 19/07/2024

Ο Συντάξας	Θεωρήθηκε
Η Αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου	Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

## 5. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### Συντήρηση πρασίνου της ΔΕ Αξιού Δ.Δέλτα

#### **Άρθρο 1ο : Αντικείμενο**

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την παροχή της υπηρεσίας «Συντήρηση πρασίνου κοινοχρήστων χώρων του ΔΕ Αξιού Δ.Δέλτα». Η πίστωση βαρύνει τον Κ.Α. 02.35.6262.006 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024 του Δήμου Δέλτα.

Τόπος παροχής των υπηρεσιών ορίζεται ο : Δήμος Δέλτα, Δημοτική Ενότητα Αξιού. Η προϋπολογισθείσα δαπάνη είναι (37.200 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

#### **Άρθρο 2ο : Διατάξεις**

Η ανάθεση των υπηρεσιών γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των:

- Ν. 3463/06 (ΦΕΚ - 114 Α/8-6-2006) περί Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, Άρ. 209: «Προμήθειες - Υπηρεσίες - Μελέτες», όπως ισχύει.
- Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): περί Προγράμματος «Καλλικράτης», Άρ. 72: «Οικονομική επιτροπή - Αρμοδιότητες», όπως ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ.133/Α' /19-7-2018), όπως ισχύει, περί «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου ... Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις ... και άλλες διατάξεις.».
- Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α' 2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»

#### **Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία της υπηρεσίας κατά σειρά ισχύος είναι :

1. Η σύμβαση
2. Ο Προϋπολογισμός
3. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Η τεχνική Έκθεση
5. Τεχνικές Προδιαγραφές
6. Τιμολόγιο εργασιών

#### **Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης-Διάρκεια σύμβασης**

Ο χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης και θα έχει διάρκεια δώδεκα (12) μήνες ή μέχρι εξαντλήσεως του συμβατικού ποσού με δυνατότητα παράτασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

#### **Άρθρο 5ο : Τεχνικές Προδιαγραφές**

Η παρούσα αφορά στους χώρους πρασίνου, τις εργασίες και τον αριθμό επαναλήψεων αυτών, που περιγράφονται στον προϋπολογισμό και την τεχνική έκθεση της υπηρεσίας. Οι συνολικές κατά χώρο εκτάσεις είναι ενδεικτικές και όχι δεσμευτικές και μπορούν να τροποποιηθούν ανάλογα με τις τρέχουσες ανάγκες και περιστάσεις, όπως π.χ. λόγω εγκατάστασης νέων φυτεύσεων από την πλευρά της υπηρεσίας ή εξαίρεσης κάποιας περιοχής λόγω υλοποίησης έργου, κλπ.

Η εκτέλεση της υπηρεσίας αφορά την επιτόπου πρόσβαση του προσωπικού του αναδόχου, με τον απαραίτητο εξοπλισμό, για την εκτέλεση των προβλεπόμενων εργασιών. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τις μετακινήσεις μηχανημάτων, υλικών και προσωπικού.

Λόγω της φύσης, καθώς και του μεγάλου όγκου των εργασιών που επεκτείνονται χρονικά στο σύνολο του χρονικού διαστήματος παροχής των υπηρεσιών που αφορά η σύμβαση, εκτιμάται πως απαιτείται η απασχόληση στο χώρο επιπλέον εργατικού προσωπικού στις περιόδους υψηλότερων απαιτήσεων εργασίας.

#### **Άρθρο 6ο : Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου**

Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης παρέχει και εγγυάται, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας τεχνικής έκθεσης καθώς και της κείμενης νομοθεσίας, την καλή εκτέλεση όλων των εργασιών της παρούσας σύμβασης καθώς και το άριστο αποτέλεσμά τους, με τον κατάλληλο εξοπλισμό, σε επαρκή ποσότητα και ποιότητα, τα απαραίτητα υλικά και με την προγραμματισμένη παρουσία της απαραίτητης ομάδας εργασίας.

Ο Ανάδοχος θα ορίσει έναν «διευθύνοντα των εργασιών» δηλαδή υπεύθυνο γεωπόνο/δασολόγο/τεχνολόγο γεωπονίας ή δασοπονίας (μπορεί και να είναι ο ίδιος ο Ανάδοχος εφόσον πληροί τις προϋποθέσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας), ο οποίος πρέπει να έχει άριστη γνώση των εργασιών, να ελέγχει και να επιθεωρεί τις εργασίες, να διευθύνει, να ενημερώνει και να κατευθύνει το προσωπικό, να εκπαιδεύει επί τόπου την ομάδα έργου, να συντονίζει και να προγραμματίζει τις εργασίες, να στέλνει τις αναφορές των εκτελεσμένων εργασιών, τις περιοδικές αναφορές και τυχόν προτάσεις βελτίωσης και να διευθετεί ανά πάσα στιγμή και επί τόπου όλα τα προβλήματα που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης. Θα πρέπει να υπάρχει δυνατότητα επαφής μαζί του κατά τις εργάσιμες ημέρες σε περίπτωση ανάγκης και θα πρέπει να είναι διαθέσιμος για μία τουλάχιστον συνάντηση εργασίας με την αρμόδια υπηρεσία ανά εβδομάδα, στο ωράριο λειτουργίας των δημοσίων υπηρεσιών. Η τυχόν αντικατάσταση του «διευθύνοντα των εργασιών» κατά τη διάρκεια της υλοποίησης της σύμβασης θα γίνεται μόνο μετά από σύμφωνη γνώμη της υπηρεσίας.

#### **Άρθρο 7ο : Τεχνικές ικανότητες & εξοπλισμός**

Ως τεκμήρια της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας πρέπει να προσκομισθούν τα ακόλουθα στοιχεία & έγγραφα:

- Για τον υποψήφιο Ανάδοχο, σύντομο εταιρικό προφίλ που να καταδεικνύει την ικανότητα υλοποίησης υπηρεσιών Πρασίνου συναφών προδιαγραφών με εκείνες που περιγράφονται στους όρους, που θα αποδεικνύει και την εμπειρία του.
- Για τον υποψήφιο Ανάδοχο, εγγραφή σε επαγγελματικό μητρώο συναφές με την σύμβαση
- Για τον υποψήφιο Ανάδοχο, Υπεύθυνη Δήλωση περί διάθεσης του αναγκαίου εξοπλισμού για την εκτέλεση των περιγραφόμενων εργασιών (όχημα, αλυσοπρίονα, χλοοκοπτική μηχανή, μηχανοκίνητο μέσο βοτανίσματος, κλπ) με συνοπτική τεχνική περιγραφή αυτών.
- Για τον υποψήφιο Ανάδοχο, Υπεύθυνη Δήλωση περί διάθεσης / απασχόλησης του αναγκαίου για την εκτέλεση των εργασιών συγκεκριμένου επιστήμονα ως «διευθύνοντα των εργασιών» (μπορεί να είναι ο ίδιος ο ανάδοχος).
- Για τον «διευθύνοντα των εργασιών» (μπορεί να είναι ο ίδιος ο ανάδοχος), αντίγραφο πτυχίου γεωπονίας ή δασολογίας ΠΕ ή ΤΕ και άδεια ασκήσεως επαγγέλματος Γεωτεχνικού
- **Για το ανυψωτικό μηχάνημα ανύψωσης προσώπων (καλαθοφόρο), κατάλληλο για εργασίες κλάδευσης:**
  - το εν ενεργεία πιστοποιητικό ελέγχου/επανελέγχου (καταλληλότητας του οχήματος), σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία ( ΥΑ 15085/593/ΦΕΚ 1186/ Β/ 25-08-2003 ).
  - αντίγραφο της άδειας κυκλοφορίας - χρήσης Μηχανήματος έργου καλαθοφόρου (ΜΕ) με ανυψωτική ικανότητα τουλάχιστον 20 μέτρων.
  - ονοματεπώνυμο του οδηγού και του χειριστή και ακριβή αντίγραφο του διπλώματος οδήγησης και της ανάλογης άδειας του χειριστή (ανάλογα με την ιπποδύναμη του μηχανήματος).
- **Για το επαγγελματικό όχημα για τη μεταφορά του τεχνικού εξοπλισμού και των προϊόντων κοπής :**  
αντίγραφο άδειας κυκλοφορίας  
ΚΤΕΟ
- **Για τον γεωργικό ελκυστήρα**  
άδεια οδήγησης γεωργικού ελκυστήρα  
άδεια κυκλοφορίας γ. ελκυστήρα

#### **Άρθρο 8ο : Ευθύνες αναδόχου**

Γνώση συνθηκών του έργου : Η έννοια της υπογραφής της συμβάσεως εκ μέρους του αναδόχου είναι ότι είχε και έλαβε υπόψη του κατά την σύνταξη αυτής τις γενικές και τοπικές συνθήκες που αφορούν στις συγκεκριμένες υπηρεσίες, δηλαδή την θέση τους και τις ιδιαιτερότητές τους, τις μεταφορές που απαιτούνται με κάθε μέσο, την διάθεση διαχείριση και εναποθήκευση των υλικών, την κατάσταση των οδών, την ανάγκη κατασκευής οδών προσπελάσεως, ευχέρεια εξευρέσεως εργατικών χεριών, ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος, τις καιρικές συνθήκες και άλλες τοπικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και που μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των υπηρεσιών και ότι οι υπηρεσίες θα εκτελεστούν κατά την σύμβαση, προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί.

Αδειοδοτήσεις : Πριν από την έναρξη των εργασιών ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την έκδοση οποιασδήποτε τυχόν άδειας αρμοδιότητάς του, που είναι απαραίτητη σύμφωνα με τους νόμους, όπως για παράδειγμα οι άδειες προσωρινής κατάληψης οδού κατά το Αρ. 48 του Κ.Ο.Κ., οι θεωρήσεις πρωτοκόλλου εξελέγξεως ή/και δελτίου μεταφοράς δασικών προϊόντων στις περιπτώσεις υλοτομιών από δασικές εκτάσεις όπως πάρκα & άλση, κλπ.

Ποιότητα υπηρεσιών & υλικών : Οι υπηρεσίες που προβλέπονται από τη μελέτη θα παρέχονται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και τα οριζόμενα στη συγγραφή υποχρεώσεων και την τεχνική έκθεση.

Προσωπικό : Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των υπηρεσιών πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο, ειδικευμένο και πεπειραμένο. Ο εντολέας έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση κάθε τεχνίτη κ.λπ. εφόσον αυτός προφανώς δεν κατέχει τα απαιτούμενα κατά την επιστήμη και την πείρα προσόντα για κανονική εκτέλεση των υπηρεσιών που ανέλαβε. Ο έλεγχος που ασκείται από τον εντολέα στο προσωπικό του αναδόχου, σκοπό έχει τη διασφάλιση της τέλει και με ομαλό τρόπο αποπεράτωσης των υπηρεσιών και σε καμία περίπτωση δεν θα ερμηνευθεί ότι καθιστά συμμετόχο τον εντολέα στις οποιοσδήποτε παραβάσεις του προσωπικού και τις εν γένει κακές συνέπειες λόγω ακαταλληλότητας.

Ώρες εργασίας : Εφόσον απαιτείται και ζητηθεί λόγω της ιδιαιτερότητας του αντικειμένου των υπηρεσιών ο ανάδοχος υποχρεούται να εργαστεί ακόμα και υπερωριακά. Στην περίπτωση αυτή καμία αξίωση του αναδόχου για πρόσθετη αποζημίωση δεν θα γίνει δεκτή.

Ημερολόγιο εργασιών : Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ημερολόγιο εργασιών, υπογεγραμμένο από τον υπεύθυνο του συνεργείου, όπου θα αναγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, για κάθε ημέρα εργασίας οι εργασίες που έγιναν και τα αντίστοιχα τμήματα του χώρου στους οποίους έγιναν οι εργασίες, οι ώρες έναρξης και λήξης εργασιών κατά ημέρα εργασίας, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης και τυχόν παρατηρήσεις του υπεύθυνου του συνεργείου. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων αυτής ή από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας. Οι καταγραφές του ημερολογίου αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης.

Προληπτικά μέτρα ασφαλείας - ατυχήματα-ζημιές - ασφαλίσεις : Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει για τη σήμανση, την τήρηση της τάξης και της καθαριότητας στο χώρο του για τη συμμόρφωση προς τις εκάστοτε αστυνομικές, υγειονομικές διατάξεις, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, τις κοινωνικές ασφαλίσεις κ.λπ. Ο ανάδοχος πρέπει να παίρνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προφύλαξης που σχετίζονται με τη χρήση των εργαλείων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων καθώς και ασφάλειας του εν γένει εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και παντός τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και

διατάξεις, υπέχων μονομερώς κάθε ευθύνη για οποιαδήποτε συνέπεια από την μη καλή εφαρμογή τους.

Σε περίπτωση παράβασης ή ατυχήματος ο ανάδοχος είναι μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του είτε στις κατασκευές, είτε στον εντολέα, είτε σε τρίτους, λόγω παράβασης ή παράλειψης κατά την εφαρμογή των αναφερόμενων στην παρούσα. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπόχρεος για την τυχόν καταβολή αποζημίωσης και έχει κάθε αστική ή ποινική ευθύνη από όπου και αν προκύπτει από την εκτέλεση των έργων ακόμη και αν αυτό δεν οφείλεται στην υπαιτιότητα ή παράλειψη του αλλά σε τυχαίο γεγονός. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου καθώς με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου και από τα μεταφορικά μέσα σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων και γενικά σε κάθε φύσεως κοινωφελή έργα.

Ο ανάδοχος υπηρεσιών υποχρεούται να ασφαλίζει το προσωπικό που θα απασχοληθεί από αυτόν, σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς κυρίας και επικουρικής ασφάλισης και Ταμεία ή και επιπλέον σε μια από τις αναγνωρισμένες από το δημόσιο ασφαλιστικές εταιρείες. Οι σχετικές δαπάνες που καταβλήθηκαν από τον ανάδοχο στο σύνολό τους βαρύνουν αυτόν.

Η αναφορά των ανωτέρω σε σχέση με τα προληπτικά μέτρα ασφαλείας, τα ατυχήματα - ζημιές και τις ασφαλίσσεις, σκοπό έχει τη διασφάλιση της τέλει και με ομαλό τρόπο αποπεράτωσης των υπηρεσιών και σε καμία περίπτωση δεν θα ερμηνευθεί ότι καθιστά συμμετόχο τον εντολέα στις οποιεσδήποτε παραβάσεις ή εν γένει κακές συνέπειες των υπηρεσιών λόγω ακαταλληλότητας.

Ασφάλεια της κυκλοφορίας : Στην περίπτωση εργασιών στο όριο δρόμου θα λαμβάνεται κάθε μέτρο ώστε να αποφευχθεί παρατεταμένη διακοπή της κυκλοφορίας των οχημάτων. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να σημαίνει το χώρο των εργασιών για την ασφάλεια των διερχομένων, εφαρμόζοντας τα σχετικά με την προσωρινή σήμανση εργοταξίων μικρής διάρκειας που περιλαμβάνονται στην ΥΑ 502/03 (ΦΕΚ 946 Β' 2003) και στην ΟΜΟΕ-ΣΣΕΟ τεύχος 7: «Σήμανση εκτελούμενων έργων σε οδούς» του Υπ.Υ.Με.Δι.

Περισυλλογή & απομάκρυνση προϊόντων κοπής: Η περισυλλογή των φυτικών υπολειμμάτων από τον τόπο εργασίας θα γίνεται από τον Ανάδοχο. Σε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η απομάκρυνσή τους άμεσα από τον τόπο των εργασιών, θα παραμείνουν με ευθύνη του Αναδόχου σε παρακείμενη του τόπου εργασίας θέση το πολύ για δύο (2) ημερολογιακές ημέρες, ώστε να μη προκαλούν για τους περαστικούς πεζούς ή τροχοφόρα και περιοίκους όχληση ή κίνδυνο μέχρι την οριστική απομάκρυνσή τους με ευθύνη του Αναδόχου.

Εκχώρηση των υπηρεσιών σε τρίτο : Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανάδοχο σε τρίτον μέρος ή του όλου του αντικειμένου της συμβάσεως, χωρίς απόφαση του αρμόδιου αποφασιστικού οργάνου του Δήμου. Η απόφαση αυτή παρέχεται εφ' όσον ο

τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

#### **Άρθρο 9ο : Έναρξη εργασιών - Παρακολούθηση και εποπτεία εργασιών - Λήξη εργασιών**

Οι εργασίες θα ξεκινήσουν από την υπογραφή της σύμβασης.

Η αρμόδια υπηρεσία συνεργάζεται με τον Ανάδοχο τουλάχιστον σε εβδομαδιαία βάση, για την παρακολούθηση της εξέλιξης των εργασιών. Ο Ανάδοχος ενημερώνει την υπηρεσία που διαχειρίζεται την σύμβαση για τον εβδομαδιαίο προγραμματισμό εργασιών από την πλευρά του και για τυχόν προβλήματα που ανακύπτουν κατά την πορεία εκτέλεσης των εργασιών, καθώς και ενημερωτικά για τυχόν βλάβες που διαπιστώνει σε εγκαταστάσεις που δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη. Η υπηρεσία παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων, ιδιαίτερα δε σε περιπτώσεις που διαπιστωθεί μη τήρηση των μέτρων υγείας και ασφάλειας στην εργασία (χρήση μέσων ατομικής προστασίας, κλπ), των μέτρων ασφαλείας κατά τη χρήση μηχανήματων, της ανωτέρω συνεργασίας - επικοινωνίας με την υπηρεσία και της τήρησης ημερολογίου εργασιών. Όταν παραστεί ανάγκη η υπηρεσία που διαχειρίζεται την σύμβαση απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν την εκτέλεση της σύμβασης ή εισηγείται την επιβολή ποινικών ρητρών.

Ο επόπτης υπάλληλος που έχει οριστεί από την Υπηρεσία υπεύθυνος για την παρακολούθηση της σύμβασης ή ο προϊστάμενος της υπηρεσίας θα πιστοποιεί την επιμέτρηση και εκτέλεση των εργασιών τμηματικά σε διαστήματα όχι μικρότερα του ενός μήνα

#### **Άρθρο 10ο : Τρόπος επιμέτρησης υπηρεσιών**

Ο τρόπος επιμέτρησης κάθε εργασίας είναι ο καθοριζόμενος στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό.

#### **Άρθρο 11ο : Ανωτέρα Βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα. Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία, σύμφωνα με το άρθρο 204 του Ν.4412/2016.

**Άρθρο 12ο : Ειδικές δαπάνες βαρύνουσες τον ανάδοχο - Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο ανάδοχος των υπηρεσιών θα έχει υπόψη του ότι τον βαρύνουν:

- Οι δαπάνες ασφαλίσεως ή αποζημιώσεως ατυχημάτων του αναδόχου και του προσωπικού ή τρίτων.
- Οι οποιοσδήποτε φύσεως δαπάνες για το προσωπικό που θα ασχοληθεί, δηλαδή μισθοί, ημερομίσθια, υπερωρίες και επιβαρύνσεις για εργασία κατά τις Κυριακές, εορτές και εξαιρέσιμες ημέρες καθώς και για νυχτερινή εργασία για την εμπρόθεσμη περαίωση της υπηρεσίας, οι διάφορες επιβαρύνσεις για τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς κυρίας και επικουρικής ασφάλισης και Ταμείων, δώρα εορτών, επίδομα και ημερομίσθια αδείας, αποζημιώσεις λόγω απολύσεων κλπ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- Οι δαπάνες χρήσης ή μίσθωσης των εργαλείων και μέσων απαραίτητων για την πλήρη έντεχνη εκτέλεση της υπηρεσίας.
- Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την προσέγγιση στους χώρους υπηρεσιών.
- Οι δαπάνες αποκατάστασης βλάβης που προξένησε ο ανάδοχος.
- Οι δαπάνες επαλείψεως των τομών, οι δαπάνες απολύμανσης όλων των εργαλείων και μηχανημάτων, καθώς και οι δαπάνες περισυλλογής και απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής/κλαδεμάτων.
- Οι τυχόν δαπάνες εκδόσεως πρωτοκόλλου εξελέγξεως ή/και δελτίου μεταφοράς δασικών προϊόντων.
- Όλες οι δαπάνες που ισχύουν κατά την ημέρα της υπογραφής της συμβάσεως, για τους κάθε φύσεως φόρους, τέλη, εισφορές, κρατήσεις υπέρ τρίτων.

**Άρθρο 13ο : Παραλαβή υπηρεσιών - Τρόπος πληρωμής**

Η σύμβαση θα υλοποιηθεί και παραληφθεί σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Ν.4412/2016.

Ειδικότερα, η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιείται από την υπηρεσία για την οποία προορίζονται αυτές, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 219 του ν. 4412/2016 «Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 107 του Ν.4782/2021.

Ο ανάδοχος θα πληρώνεται τμηματικά, ανάλογα με τις προσφερόμενες εργασίες, σύμφωνα με τις διαδικασίες του Ν.4412/2016 και με την επιφύλαξη των υπολοίπων άρθρων που αφορούν τη πληρωμή και περιλαμβάνονται στη συγγραφή υποχρεώσεων. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής. Οι τιμές μονάδος θα ισχύουν μέχρι πλήρως περαιώσεως της εργασίας.

Σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό. Στο



χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Σίνδος 19/07/2024

<b>Ο Συντάξας</b>	<b>Θεωρήθηκε</b>
Η Αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου	Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος