



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης

Ταχ. Δ/νση: Πλ. Δημοκρατίας 1,
Τ.Κ. 57400 Σίνδος
Πληροφορίες: Μουλασιώτου Αναστασία
Τηλ. 2313.300553
e-mail: a.moulasiotou@dimosdelta.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Σίνδος, 30/12/2054
Αριθμ. Απόφ.: 3254
Αριθμ. Πρωτ. : 30588

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση για την υπηρεσία με τίτλο: «Συντήρηση – πιστοποίηση συστημάτων ψύξης-θέρμανσης Δημοτικών κτιρίων, εγκαταστάσεων και σχολικών μονάδων ΔΕ Εχεδώρου».

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ζ του Ν.3852/2010
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018
5. Την αναγκαιότητα συντήρησης και πιστοποίησης των συστημάτων ψύξης – θέρμανσης Δημοτικών κτιρίων, εγκαταστάσεων και σχολικών μονάδων ΔΕ Χαλάστρας
6. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον Κ.Α. 02.30.6261.010. Χρηματοδότηση: Ίδιοι πόροι.
7. Την υπ' αριθ. 588/16-12-2024 προηγούμενη απόφασή μας (ΑΔΑ: 9ΡΧ2Ω9Ι-1ΤΞ), η οποία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Δεσμεύσεων με ΑΑ Βεβ.: 686, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους 37.014,00 Ευρώ στον Κ.Α. 02.30.6261.010.
8. Την υπ. αριθμ. **3137/29674/18-12-2024 (ΑΔΑ: 6ΛΘ8Ω9Ι-Φ6Ν)** προηγούμενη απόφασή μας περί έγκρισης διενέργειας και έγκρισης εγγράφων σύμβασης.
9. Την υπ' αριθ. **30230/23-12-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC016072894)** Πρόσκληση του Δήμου μας προς την ατομική επιχείρηση του κ. Ψιλόπουλου Χαραλάμπου.
10. Την υπ' αριθμ. **30557/30-12-2024** προσφορά του κ. Ψιλόπουλου Χαραλάμπου, με καθαρή αξία **29.172,00€** πλέον ΦΠΑ 24% **7.001,28€**, ήτοι σύνολο **36.173,28€**.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απ' ευθείας ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Συντήρηση – πιστοποίηση συστημάτων ψύξης – θέρμανσης Δημοτικών κτιρίων, εγκαταστάσεων και σχολικών μονάδων ΔΕ Εχεδώρου» του Δήμου Δέλτα, στην ατομική επιχείρηση του κ Ψιλόπουλου Χαραλάμπου, η οποία εδρεύει στη ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, επί της οδού Σωκράτους 6, Τ.Κ. 54635, με ΑΦΜ: 045203265, Δ.Ο.Υ.: Δ' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, τηλ. επικοινωνίας : 6972 845206, έναντι αμοιβής με καθαρή αξία **29.172,00€** πλέον ΦΠΑ 24% **7.001,28€**, ήτοι σύνολο **36.173,28€**, ως κάτωθι:

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
A	Συντήρηση καυστήρων πετρελαίου			
A.1	Λέβητας μικρής ισχύος ≤ 60KW (52000 kcal)	8	59,00€	472,00€
A.2	Λέβητας μεσαίας ισχύος > 60KW (52000 kcal) ≤ 350KW (300000 kcal)	25	127,00€	3.175,00€
A.3	Λέβητας μεγάλης ισχύος > 350KW (300000 kcal)	1	147,00€	147,00€
	Συντήρηση καυστήρων αερίου			
A.4	Λέβητας μικρής ισχύος ≤ 60KW (52000 kcal)	8	88,00€	704,00€
A.5	Λέβητας μεσαίας ισχύος > 60KW (52000 kcal) ≤ 350KW (300000 kcal)	8	137,00€	1.096,00€
A.6	Λέβητας μεγάλης ισχύος > 350KW (300000 kcal)	8	216,00€	1.728,00€
A.7	Γεωθερμία	1	265,00€	265,00€
A.8	Εργασίες αποκατάστασης βλαβών (50€/εργατοώρα)	55	49,00€	2.695,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α			10.282,00€
	Φ.Π.Α. 24%			2.467,68€
	ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ Α			12.749,68€
B	Συντήρηση ψυκτικών εγκαταστάσεων (ψυχοστασίων) και μηχανημάτων παραγωγής ψύχους			
B.1	Τερματικές μονάδες fan coil unit	83	39,00€	3.237,00€
B.2	Μονάδα ψύξης fan coil unit (ψυχοστάσιο)	4	98,00€	392,00€
B.3	Κλιματιστικές μονάδες split unit έως 24.000 btu/h	255	39,00€	9.945,00€
B.4	Κλιματιστική μονάδα τύπου ντουλάπας	27	88,00€	2.376,00€
B.5	Εργασίες αποκατάστασης βλαβών (50€/εργατοώρα)	60	49,00€	2.940,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Β			18.890,00€
	Φ.Π.Α. 24%			4.533,60€
	ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ Β			23.423,60€
	ΣΥΝΟΛΑ Α+Β ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.			29.172,00€
	Φ.Π.Α. 24%			7.001,28€
	ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΜΕ Φ.Π.Α.			36.173,28€

2. Η παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνεται από την ορισθείσα επιτροπή παραλαβής (άρθρο 221, παρ.5 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021) και σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα, ως εξής:

Α/Α	ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ
1	ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Πρόεδρος	ΣΑΪΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αν. Πρόεδρος
2	ΤΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, μέλος	ΛΑΓΚΩΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, μέλος
3	ΚΑΤΣΑΓΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΣ, μέλος	ΨΙΛΙΤΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, μέλος

3. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ημερομηνία ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ.
4. Η πληρωμή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης θα γίνεται τμηματικά, με την εξόφληση του 100% της εκάστοτε αξίας, σύμφωνα με την εξέλιξη τους και τη σύνταξη των πρωτοκόλλων οριστικής παραλαβής για το τμήμα που αφορά η πληρωμή. (άρθρο 200, παρ.5α, Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 102 του Ν.4782/2021 και ισχύει) και όπως περιγράφεται στην από 06-12-2024 τεχνική περιγραφή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα.

Σύμφωνα με το [άρθρο 1 παρ.2.γ ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β'), για συμβάσεις που συνάπτονται ή/και εκτελούνται από λοιπές πλην Κεντρικής Διοίκησης, αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς, οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν **μετά την 1η.6.2024. (Χρόνος έναρξης της υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους οικονομικούς φορείς)**

Κατά συνέπεια, για τις συμβάσεις των ν. 3978/2011, ν. 4412/2016 και ν. 4413/2016, των οποίων οι διαδικασίες σύναψης εκκινούν μετά την 1η.1.2024 οι οποίες είτε συνάπτονται είτε εκτελούνται είτε συνάπτονται και εκτελούνται από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης (συμπεριλαμβανομένων των φορέων Κεντρικής Διοίκησης της περίπτωσης (i) της παρούσας), απαιτείται η υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου. Επίσης, για το σύνολο των συμβάσεων των ν. 3978/2011, ν. 4412/2016 και ν. 4413/2016, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της κ.υ.α., ανεξάρτητα από τον φορέα σύναψης και εκτέλεσής τους, των οποίων οι διαδικασίες σύναψης εκκινούν μετά την 1η.6.2024 απαιτείται η υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου. (Υπ. Οικ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19.05.2023)

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΤΑ

ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΜΠΙΣΜΠΙΝΑ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. ΨΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ