



**Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

Μεταβολή Γνωστοποίησης Κ.Υ.Ε

(άρθρο 28 παρ. 2 Ν.4442/2016)

1. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

N. 4442/2016 , αρ.28 παρ.2

2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η διαδικασία αφορά στην Μεταβολή γνωστοποίησης Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος. Ο ενδιαφερόμενος (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) γνωστοποιεί , μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ , την αλλαγή του φορέα δραστηριότητας ή τη μεταβολή στοιχείων του τα οποία έχουν δηλωθεί κατά την αρχική γνωστοποίηση περί ίδρυσης και έναρξης λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε) σε ορισμένο χώρο ή εγκατάσταση.

Η μεταβολή πρέπει να έχει υποβληθεί πριν το κατάστημα δραστηριοποιηθεί υπό τα νέα στοιχεία.

Σε περίπτωση που η μεταβολή αφορά την αλλαγή έδρας του καταστήματος που συνιστά μεταβολή της εγκατάστασης του καταστήματος, ο φορέας προβαίνει σε νέα γνωστοποίηση (παρ.5 του άρθρου 6 του Ν.4442/2016).

Σε περίπτωση παύσης κάποιας από τις δραστηριότητες που δηλώθηκαν στη γνωστοποίηση, ο ενδιαφερόμενος προβαίνει επίσης, σε μεταβολή της γνωστοποίησης.

Σε περίπτωση αλλαγής φορέα δραστηριότητας σύμφωνα με το άρθρο 9 του ν. 4442/2016, ο παλαιός φορέας υποχρεούται σε γνωστοποίηση των στοιχείων του νέου φορέα μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ. Ο νέος φορέας αποδέχεται τη μεταβολή μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ.

Σε περίπτωση θανάτου του φορέα ως φυσικού προσώπου ο νόμιμος κληρονόμος του οφείλει να μεταβάλει τα στοιχεία της γνωστοποίησης εντός 4 μηνών από τότε που περιήλθε σε γνώση του η επαγωγή, δηλώνοντας κατά τη μεταβολή της γνωστοποίησης τον αριθμό απόφασης του οικείου Πρωτοδικείου με το οποίο δημοσιεύτηκε η διαθήκη, καθώς και του πιστοποιητικού του ίδιου δικαστηρίου περί μη δημοσίευσης άλλης διαθήκης.

Σε περίπτωση κατά την οποία η διαθήκη είναι ιδιόγραφη, απαιτείται από το ανωτέρω δικαστήριο η κήρυξή της ως «κυρίας». Αν δεν υπάρχει διαθήκη, ο νέος φορέας οφείλει να δηλώσει τον αριθμό κληρονομητηρίου (άρθρα 1956 επ. Αστικού Κώδικα). Μέχρι την έκδοση του κληρονομητηρίου είναι δυνατή η δήλωση μεταβολής της γνωστοποίησης στο όνομα του ενδιαφερομένου, υπό την

προϋπόθεση δήλωσης (ή ηλεκτρονικής αποστολής) στον οικείο δήμο του πιστοποιητικού εγγύτερων συγγενών και υπευθύνων δηλώσεων αυτών περί της συνέχισης της δραστηριότητας από το συγκεκριμένο πρόσωπο.

Ο νέος φορέας ευθύνεται για τη λειτουργία του καταστήματος από την ημέρα της δήλωσης μεταβολής. Ο νέος φορέας οφείλει να επιδεικνύει τα ως άνω έγγραφα στις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές εάν του ζητηθούν.

Η μεταβολή υποβάλλεται χωρίς να απαιτείται παράβολο εκτός εάν αφορά προσθήκη ή αλλαγή δραστηριότητας.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις το παράβολο εκδίδεται , μετά από αίτηση προς την Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα (είτε με κατάθεση αυτοπροσώπως στο πρωτόκολλο του Δήμου , είτε με κατάθεση ηλεκτρονικά στο grammateia@dimosdelta.gr , αφού έχει υπογραφεί ψηφιακά μέσω gov.gr) , ανέρχεται δε :

- Στο ποσό των 75,00 € για τις περιοχές των οικισμών Ανατολικού, Βραχιάς, Καλοχωρίου, Κυμίνων Ν. Μαγνησίας και Ν. Μαλγάρων
- Στο ποσό των 185,00 € για τις περιοχές των οικισμών Διαβατών, Σίνδου, Χαλάστρας

Σε περίπτωση παύσης λειτουργίας του καταστήματος ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση της παύσης λειτουργίας μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ, χωρίς να απαιτείται παράβολο

Ο Δήμος που παραλαμβάνει τη μεταβολή, κοινοποιεί εντός πέντε (5) ημερών την υποβολή της μεταβολής στις υπηρεσίες : στην οικεία υπηρεσία δόμησης, την υγειονομική υπηρεσία της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και την Ελληνική Αστυνομία.

3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Επικαιροποιημένη βεβαίωση της παρ. 2 του άρθρου 28 ν. 4442/2016 (η αρμόδια υπηρεσία οφείλει να εκδώσει την επικαιροποιημένη βεβαίωση εντός δέκα (10) ημερών). Απαιτείται μόνο στις περιπτώσεις:

- αλλαγής του φορέα και
- προσθήκης ή αλλαγής δραστηριότητας

Στην περίπτωση που η μεταβολή αφορά μόνο στα στοιχεία του φορέα, τυχόν εγκρίσεις και πιστοποιητικά εξακολουθούν να ισχύουν για το κατάστημα και υπό το νέο φορέα μέχρι τη λήξη τους.

4. ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να τηρεί στην εγκατάσταση του καταστήματος τα παρακάτω δικαιολογητικά , επικαιροποιημένα και σύμφωνα με τη δηλωθείσα μεταβολή.:

- Τυχόν γνωστοποιήσεις που έχουν προηγηθεί της μεταβολής.

- Υπεύθυνη δήλωση του υγειονομικώς υπευθύνου του καταστήματος, με την οποία αποδέχεται τον διορισμό του (στην περίπτωση που ο γνωστοποιών είναι διαφορετικό πρόσωπο από τον υπεύθυνο του καταστήματος)
- Σχεδιάγραμμα του καταστήματος σε κλίμακα που αναφέρεται ρητά επί του σχεδίου, στο οποίο θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του καταστήματος με τα αντίστοιχα τ.μ. των επιμέρους χώρων, με Βεβαίωση μηχανικού ότι πληρούνται οι κτιριολογικές προϋποθέσεις και υποχρεώσεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου, οι προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης, ότι ο χώρος είναι κατάλληλος για τη συγκεκριμένη χρήση σύμφωνα με τον Οικοδομικό και Κτιριοδομικό Κανονισμό, ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του Κανονισμού Πυροπροστασίας, καθώς και των ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων. Στη Βεβαίωση του μηχανικού θα περιγράφονται αναλυτικά τα νομιμοποιητικά στοιχεία του καταστήματος. (π.χ. άδεια δόμησης, τυχόν αναθεωρήσεις αυτής, δήλωση αυθαιρέτου, εξαίρεση από κατεδάφιση, ενημέρωση φακέλου άδειας δόμησης, προϋφιστάμενο κτίριο του 1955 κ.λπ.). Η κάτοψη θα συνοδεύεται από αντίγραφα των στοιχείων νομιμότητας του χώρου, στα οποία αναφέρεται (π.χ. άδεια δόμησης, δήλωση αυθαιρέτου με τις εκάστοτε περί αυθαιρέτων διατάξεις, απόφαση εξαίρεσης από κατεδάφιση, βεβαίωση παλαιότητας κ.λπ.).
- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας ή άδειας δόμησης (και τυχόν αναθεωρήσεις αυτής, τυχόν δηλώσεις αυθαιρέτου, εξαίρεσεις από κατεδαφίσεις).
- Βεβαίωση της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, ότι οι εργασίες κυκλοφοριακής σύνδεσης εκτελέστηκαν πλήρως και σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια ή έγκριση εισόδου – εξόδου (εφόσον απαιτείται).
- Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, εφόσον απαιτείται.
- Άδεια παράτασης ωραρίου μουσικής, εφόσον υπάρχει.
- Άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, εφόσον υπάρχει.
- Βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας του ΥΠΠΟΑ και το ΦΕΚ κήρυξης μνημείου, εφόσον απαιτείται.
- Την άδεια χρήσης φυσικού αερίου, εφόσον υπάρχει.
- Το προβλεπόμενο παράβολο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κοινή υπουργική απόφαση οικ. 61167/ 17-12-2007 (ΦΕΚ 243/Β/2007) ή φωτοαντίγραφο του αποδεικτικού κατάθεσης σε τραπεζικό λογαριασμό, όπως αυτό δηλώνεται στην ανωτέρω γνωστοποίηση.

5.ΕΝΤΥΠΑ

1. Έντυπο αίτησης
2. Υπεύθυνη δήλωση
3. Αίτηση παραβόλου

Για περισσότερες πληροφορίες :
 Τηλ. : 2310752222 , εσ.214, 213
 e- mail: toa@dimosdelta.gr